

Dwa pokoje blisko Opery Leśnej Sopot

Sopot, ul. 23 Marca

Cena: 610 000,00 zł

Cena za m2: 16 094,99 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Sopot

Ulica: ul. 23 Marca

Piętro/Pięter : 4/10

Powierzchnia: 37.90 m2

Rok budowy: 1976

Liczka pokoi: 2

Liczba wind: 1

Stan wykończenia: bardzo dobry

Umeblowanie: Cześciowo

Ogrzewanie: CO miejskie

Forma własności: własność

Opis oferty

ATUTY

- pod lasem,
- inwestycyjnie,
- pod wynajem, dla studentów, dla młodej pary idealnie skomunikowane
- **blisko morza.**

LOKALIZACJA

Sopot- dawny kurort Trójmiejski z pięknym słynnym moło, okolicznymi kafejkami, hostelami.

Położony w sam raz: blisko Gdyni, blisko Gdańska .

Nieopodal obwodnica.

Pełne zaplecze handlowo-usługowe: sklepy, centra handlowe, gabinety.

W okolicy korty tenisowe, morze i las.

W pobliżu wydziały Uniwersytetu Gdańskiego.

Nieopodal Opera Leśna, punkt widokowy a także Łysa Góra z wyciągiem narciarskim.

NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie 37,90 m składa się z pokoju połączonego z aneksem kuchennym, sypialni z osobną garderobą oraz łazienki

Mieszkanie funkcjonalne, **bardzo słoneczne -ekspozycja południowo-zachodnia.**

Dużym atutem jest odrębna garderoba .

Z pokoju wyjście na balkon gdzie rozpościera się piękny widok na Sopotskie lasy.

Do mieszkania przynależy piwnica .

Nieruchomość zabezpieczona domofonem.

Dostępne od zaraz.

BUDYNEK

Blok 10 piętrowy, docieplony, zabezpieczony domofonem, klatka po remoncie.

Osiedle zarządzane przez prężnie działający zarząd spółdzielni, w ostatnim czasie przeszło gruntowną modernizację: (wymieniono windy, piony wodno-kanalizacyjne, instalację grzewczą).

Piwnice po remoncie, na dachu: panele słoneczne.

Klatka czysta, zadbana.

Miejsce parkingowe ogólnodostępne w okolicach bloku.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Galeria





