

Idealne pod wynajem | 3 pokoje | centrum miasta | Lębork

Lębork, ul. Plac Pokoju

Cena: 389 000,00 zł

Cena za m2: 7 339,62 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Lębork

Ulica: ul. Plac Pokoju

Piętro/Pięter : 3/4

Powierzchnia: 53.00 m2

Rok budowy: 1960

Balkon: 1

Liczka pokoi: 3

Liczba wind: 0

Piwnica: Tak

Prąd: Tak

Woda: Tak

Kanalizacja: Tak

Stan wykończenia: dobry

Umeblowanie: Nie

Opis oferty

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania 3 pokojowego znajdującego się w samym sercu Łęborka.

Atuty:

- funkcjonalne mieszkanie z dwustronną ekspozycją, pokój dzienny z balkonem od strony południowej, tworzy słoneczną i ciepłą przestrzeń do wypoczynku, kuchnia i jeden pokój, który można zaaranżować na sypialnię od strony północnej;
- mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nie wymaga wkładu finansowego, a jednocześnie pozwala nowym właścicielom na aranżację wg własnego gustu;
- świetna lokalizacja, w centrum Łęborka, pozwala na korzystanie z uroków miasta, a jednocześnie nieopodal znajduje się Park im. Bolesława Chrobrego, dla osób ceniących kontakt z naturą - połączenie idealne.

Mieszkanie 53 m2:

- pokój dzienny z balkonem z widokiem na Plac Pokoju;
- dwa dodatkowe pokoje, jeden od strony północnej, drugi od strony południowej;
- kuchnia z zabudową meblową;
- łazienka z prysznicem;
- przedpokój z pojemną szafą;
- piwnica do przechowywania dodatkowych rzeczy;
- ogrzewanie miejskie;
- piętro 3/4.

Budynek:

Mieszkanie znajduje się w bloku z lat sześćdziesiątych, budynek jest ocieplony i klatka zabezpieczona domofonem. Przed budynkiem znajduje się parking ogólnodostępny dla mieszkańców.

Lokalizacja:

Ścisłe centrum Łęborka oferuje łatwy dostęp zarówno do wydarzeń kulturalnych jak i korzystania z całej infrastruktury miasta. W zasięgu ręki jest dosłownie wszystko, od sklepów, marketów, piekarni, drogerii, Kościoły, poczta, Urząd Miasta, biblioteka, szkoły i restauracje. Wspomniany Park im. Bolesława Chrobrego zapewnia warunki do spacerów, joggingu, jazdy na rowerze, a nawet podziwiania panoramy miasta z Wieży Ciśnień.

Oferta przeznaczona dla osób doceniających atuty mieszkania w centrum miasta. Sprawdzi się zarówno dla rodzin z dziećmi, dla pary poszukującej większej przestrzeni albo jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam na prezentację!

Galeria

