

Ustawna kawalerka blisko morza Gdańsk Stogi

Gdańsk, ul. Skiby

Cena: 369 000,00 zł

Cena za m2: 14 030,42 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdańsk

Ulica: ul. Skiby

Dzielnica: Stogi	Piętro/Pięter : 2/4
Powierzchnia: 26.30 m2	Rok budowy: 1960
Liczka pokoi: 1	Liczba wind: 0
Stan wykończenia: bardzo dobry	Umeblowanie: Cześciowo
Ogrzewanie: CO miejskie	Forma własności: własność

Opis oferty

ATUTY

Idealnie położone, dobrze skomunikowane, **blisko morza i lasu**.

Dla studenta, singla, pod wynajem, inwestycyjnie.

LOKALIZACJA

Stogi to prężnie rozwijająca się dzielnica Gdańska z jedną z najszerzych i najpiękniejszych plaż, linią brzegową połączona z Górkami Zachodnimi.

Bliskość obwodnicy, a także komunikacji miejskiej jest niebywałym ułatwieniem.

Półtora kilometra od nieruchomości : morze, las i jeziorko.

W okolicy druga piękna plaża (Górki Zachodnie) oraz przystań żeglarska z zapleczem hotelowym oraz kortami tenisowymi. Możesz zorganizować czas na przejażdżkę żaglówką, grę w tenisa i wybrać się na grzyby.

Okolice zachęca do aktywnego spędzania czasu zarówno latem, jak i zimą.

Mieszkasz w mieście, ale spędzasz czas jak na wczasach.

Pełne zaplecze handlowo-usługowe, przedszkola, szkoła, przychodnia oraz basen dla mieszkańców dzielnicy Stogi.

MIESZKANIE

Nieruchomość 26,03 m² składa się z:

- pokoju,
- kuchni,
- przedpokoju
- oraz łazienki.

Mieszkanie jest po częściowym remoncie, ale możesz je zaaranżować według własnych upodobań.

Ze względu na **świetny rozkład możliwość przekształcenia kuchni w sypialnię i przeniesienie kuchni do pokoju**.

Dość obszerny przedpokój pozwala na umieszczenie szafy w zabudowie.

Płyta indukcyjna, piekarnik i pralka w wyposażeniu kuchni.

W mieszkaniu doprowadzony światłowód.

Na podłodze położone panele, okna PCV.

Mieszkanie bardzo ciepłe jasne i słoneczne- strona południowa.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia.

Opłaty:

Czynsz: 420 zł w tym woda i fundusz remontowy, prąd według zużycia.

Do mieszkania przynależy komórka piwniczna

Nieruchomość zabezpieczona domofonem.

Dokoła budynku ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Galeria



