

3 pokoje obok Parku Reagana - Przymorze/Jelitkowo Gdańsk Przymorze

Gdańsk, ul. Tysiąclecia

Cena: 749 000,00 zł

Cena za m2: 13 332,15 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdańsk

Ulica: ul. Tysiąclecia

Dzielnica: Przymorze

Piętro/Pięter : 0/4

Powierzchnia: 56.18 m2

Rok budowy: 1976

Miejsca parkingowe naziemne: 1

Liczba pokoi: 3

Liczba wind: 0

Piwnica: Tak

Woda: Tak

Materiał: cegła

Stan wykończenia: dobry

Umeblowanie: Może

Ogrzewanie: CO miejskie

Forma własności: własność

Opis oferty

Atuty:

- bliski dostęp do plaży i Parku Reagana,
- mieszkanie idealne pod inwestycję lub do zamieszkania dla siebie,
- pełna infrastruktura,
- zielona okolica,
- dogodne połączenie komunikacją miejską z centrum Gdańska,

Nieruchomość:

Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze, ma powierzchnię 56,18 m² jest zadbane, słoneczne i funkcjonalne, które zapewni komfort codziennego życia.

Mieszkanie składa się z:

1. salonu otwartego na kuchnię,
2. dużej sypialni,
3. pokoju,
4. łazienki,
5. korytarza.

Duży potencjał inwestycyjny.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Budynek:

Budynek po remoncie elewacji, ocieplony. Wejście zabezpieczone domofonem. Pod budynkiem znajduje się wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych. Blok mieszkalny wybudowany w latach 70-tych. Klatka schodowa w bardzo dobrym stanie.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w Gdańsk Przymorze przy ul. Tysiąclecia na osiedlu Tysiąclecia.

Dzięki niskim zabudowaniom sąsiednich budynków miejsce jest kameralne, ciche i spokojne. Lokalizacja świetnie skomunikowana z całym Trójmiastem. Cechuje ją także bliskość uczelni takich jak: Uniwersytet Gdański, Akademia Wychowania Fizycznego i Sportu, Uniwersytet SWPS, Wyższa Szkoła Zdrowia, Gdański Uniwersytet Medyczny.

Dookoła dostępna wszelka infrastruktura handlowo-usługowa: sklepy, centra handlowe, ośrodki medyczne, apteki, banki, bliski dostęp do plaży.

Informacje dodatkowe:

- ogrzewanie miejskie
- woda z wodociągu miejskiego
- czynsz lato 550 zł / zima 800zł.

Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację!

Galeria



