

Dom w cichej i spokojnej lokalizacji - Pruszcz Gd. Pruszcz Gdański

Pruszcz Gdański, ul. Bartosza Głowackiego

Cena: 1 050 000,00 zł

Cena za m2: 4 929,58 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Pruszcz Gdański

Ulica: ul. Bartosza Głowackiego

Piętro/Pięter : 0/2

Powierzchnia: 213.00 m2

Powierzchnia działki: 304.00 m2

Rok budowy: 1992

Balkon: 1

Liczka pokoi: 5

Piwnica: Tak

Materiał: pustak

Materiał dachu: papa

Stan wykończenia: dobry

Umeblowanie: Częściowo

Ogrzewanie: węglowe

Forma własności: własność

Opis oferty

Atuty

- dom bliźniak w centrum Pruszcza Gdańskiego na osiedlu domów,
- cicha i spokojna okolica z rozwiniętą infrastrukturą,
- bliskość zieleni i terenów rekreacyjnych,
- funkcjonalne, wygodne i przestronne wnętrze,

Nieruchomość

Dom w zabudowanie bliźniaczej, wybudowany metodą tradycyjną, o powierzchni całkowitej ok 213 m², powierzchnia użytkowa ok 120m², posadowiony na działce o powierzchni 304 m².

Działka w pełni zagospodarowana, zadbane, kolorowa i zachęcająca do wypoczynku.

Ogród z dużą ilością nasadzeń i tarasem.

Na powierzchnię domu składają się:

PRZYZIEMIE:

1. pralnia
2. garaż,
3. kotłownia,

PARTER

1. salon z kominkiem i wyjściem na balkon,
2. kuchnia z jadalnią,
3. toaleta,
4. przedpokój,

PIĘTRO

1. sypialnia
2. sypialnia,
3. sypialnia,
4. duża łazienka,
5. korytarz

PODDASZE

1. przestrzeń do własnej adaptacji

Wszystkie pomieszczenia są jasne, słoneczne i posiadają funkcjonalny układ.

Dom zbudowany w roku 1992 roku z pustaków keramzytowych, dach to pełne deskowanie papa. Okna podwójne drewniane.

Lokalizacja

Pruszcz Gdański jest miejscowością oddaloną od centrum Gdańska o około 11 km i chętnie wybieranym miejscem do zamieszkania.

Dom jest zlokalizowany Osiedlu Wschód w spokojnej dzielnicy domów jednorodzinnych. Do dyspozycji mieszkańców są okoliczne placówki handlowo - usługowe i medyczne.

W pobliżu mieści się duży plac zabaw, przedszkole, szkoła podstawowa z nowym basenem i rozwiniętą infrastrukturą sportową. Dostępność autobusów i względnie bliska odległość do dworca PKP to niewątpliwy atut dla mieszkańców.

Informacje dodatkowe:

- ogrzewanie - piec na węgiel i drewno 5 klasy,
- możliwość zrobienia ogrzewania piecem gazowym,
- woda ciepła - podgrzewacz elektryczny 3 fazowy i 1 fazowy,

Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację!

Galeria



