

Orunia doskonała komunikacja Gdańsk Orunia

Gdańsk, ul. Sandomierska

Cena: 780 000,00 zł

Cena za m2: 9 695,46 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdańsk

Ulica: ul. Sandomierska

Dzielnica: Orunia

Piętro/Pięter : 2/2

Powierzchnia: 80.45 m2

Rok budowy: 1938

Liczka pokoi: 4

Liczba wind: 0

Komórka lokatorska: Tak

Stan wykończenia: dobry

Umeblowanie: Cześciowo

Ogrzewanie: gazowe

Forma własności: własność

Opis oferty

ATUTY

- doskonała lokalizacja pod kątem komunikacji i zakupów
- miejsce dla rodziny jak i inwestycyjnie na wynajem
- prawie całe mieszkanie nie po remoncie

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie położone jest w kamienicy wybudowanej w roku 1938.

Mieszkanie jest docieplone i po remoncie (rok 2023) obejmującym instalacje, posadzki, wentylację, drzwi, łazienki. Do remontu pozostał przedpokój i 1 pokój.

Mieszkanie położone jest na 2 i najwyższym piętrze. Ma powierzchnię 80,45m².

Do mieszkania w ramach części wspólnych przynależy piwnica, niewielki garaż oraz komórka na podwórku.

Mieszkanie posiada 4 pokoje (1 przejściowy wykorzystywany jako jadalnia), łazienkę, osobną toaletę, przedpokój oraz pralnię i pom.gospodarcze w mieszkaniu.

Remont przeprowadzono solidnie bez oszczędności kosztów.
Mieszkanie jest ogrzewane piecem gazowym drufunkcyjnym.

Koszty utrzymania mieszkania to łącznie około 1000 zł. miesięcznie (w tym 740 do wspólnoty oraz media).

Zapraszamy do rozważenia zakupu tej nieruchomości.

Galeria



