

Eleganckie 2-pokojowe Mieszkanie w Sercu Gdańska Gdańsk Głównie Miasto

Gdańsk, ul. Panieńska

Cena: 990 000,00 zł

Cena za m2: 21 724,82 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdańsk

Ulica: ul. Panieńska

Dzielnica: Głównie Miasto

Piętro/Pięter : 0/4

Powierzchnia: 45.57 m2

Rok budowy: 2018

Miejsca parkingowe podziemne: 1

Liczka pokoi: 2

Liczba wind: 1

Prąd: Tak

Woda: Tak

Stan wykończenia: bardzo dobry

Umeblowanie: Tak

Ogrzewanie: CO miejskie

Forma własności: własność

Opis oferty

Eleganckie 2-pokojowe mieszkanie w sercu Gdańska - ul. Panieńska

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wyjątkowego mieszkania zlokalizowanego w prestiżowej części Gdańska - w samym centrum, przy ul. Panieńskiej, w nowoczesnym budynku z 2018 roku. Idealna propozycja zarówno dla osób szukających komfortowego miejsca do życia, jak i dla inwestorów zainteresowanych najmem krótkoterminowym.

Atuty nieruchomości:

- **Rewelacyjna lokalizacja - Gdańsk Główny**, kilka minut spacerem od Starówki, Motławy i dworca PKP
- **Nowoczesny budynek** - wysoki standard i części wspólne
- **Recepcja i całodobowa ochrona** - komfort i bezpieczeństwo
- **Sauna dla mieszkańców** - miejsce relaksu bez wychodzenia z budynku
- **Pomieszczenie na rowery dla mieszkańców** - uchwyty na rowery
- **Dostęp do dziedzińca dla mieszkańców** - świetne miejsce na odpoczynek w centrum miasta
- **Miejsce postojowe w hali garażowej** - kursująca winda z poziomu parkingu!

Rozkład pomieszczeń (45,57 m²):

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Łazienka
- Przedpokój

Standard wykończenia:

Mieszkanie zostało wykończzone z dbałością o detale, przy użyciu wysokiej jakości materiałów. Gotowe do zamieszkania - bez konieczności dodatkowych nakładów.

Budynek:

- Rok budowy: 2018
- Nowoczesna architektura wpisująca się w zabytkowy charakter Śródmieścia
- Wysoki standard części wspólnych
- Monitoring i całodobowa ochrona
- Winda
- Hala garażowa
- Sauna

Opłaty:

- 800 zł czynsz (z ogrzewaniem miejskim)
- 400 zł ochrona
- Opłaty licznikowe (prąd i woda).

Miejsce w hali garażowej dodatkowo płatne 55 000 zł.

Nie czekaj - zadzwoń i umów się na prezentację już dziś!

To wyjątkowa okazja, by zamieszkać lub zainwestować w jednym z najbardziej pożądanym miejsc w Trójmieście!

Galeria



