

Mieszkanie w kamienicy. Gdynia Działki Leśne

Gdynia, ul. Śląska

Cena: 1 200 000,00 zł

Cena za m2: 11 695,91 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdynia	Ulica: ul. Śląska
Dzielnica: Działki Leśne	Piętro/Pięter : 4/5
Powierzchnia: 102.60 m2	Rok budowy: 1927
Balkon: 2	Liczka pokoi: 5
Liczba wind: 0	Piwnica: Tak
Prąd: Tak	Woda: Tak
Kanalizacja: Tak	Stan wykończenia: bardzo dobry
Umeblowanie: Tak	Ogrzewanie: CO miejskie
Forma własności: własność	

Opis oferty

100-metrowe mieszkanie w stylu gdyńskiej kamienicy - elegancja modernizmu i funkcjonalna przestrzeń.

Atuty:

- z charakterem i duszą,
- idealne dla osób ceniących miejski styl życia w otoczeniu ponadczasowej estetyki,
- przestrzeń emanuje elegancją lat trzydziestych, połączoną z nowoczesnym komfortem, tworząc harmonijną całość,
- tu historia spotyka się z codziennością,
- centrum Gdyni

Nieruchomość:

Mieszkanie znajduje się na czwartym piętrze w kamienicy i zostało zaprojektowane tak, aby w pełni wykorzystać przestrzeń i światło.

- Przy tak dużym metrażu oferuje trzy sypialnie po stronie wschodniej oraz kuchnię połączoną z salonem, łazienkę i gabinet od strony podwórka.

To wyjątkowe mieszkanie zostało urządzone z dużą dbałością o detale, nawiązując do ponadczasowego stylu gdyńskich kamienic modernistycznych.

- Z przestronnego holu, z jasnymi kafłami na podłodze i wysokimi sufitami, wychodzi się do wszystkich części mieszkania.
- Właściciele po stronie sypialnianej wkomponowali garderobę, długą dla całej rodziny.
- Pomieszczenie gospodarcze, które łatwo przearanżować na drugą łazienkę.
- Dodatkowo wydzielone miejsca do pracy.
- Dwa balkony.

W całym mieszkaniu odnajdziemy detale typowe dla gdyńskich kamienic, meble, dodatki, drzwi wejściowe, sztukaterie. Wszystko to tworzy wnętrze eleganckie, ale przytulne, z charakterem i duszą, idealne dla osób ceniących starsze budownictwo.

Dodatkowe informacje:

Dach kamienicy jest po remoncie

Dostępna wiata na rowery.

Opłaty czynszowe w sezonie zimowym to około 950 zł, latem około 650 zł.

Piwnica około 6 m².

Lokalizacja:

Centrum miasta, wszelkie atrakcje w zasięgu ręki. Plaża, ulica Świętojańska, Starowiejska, dworzec, centra handlowe, restauracja. To wszystko w promieniu jednego kilometra.

Ważne:

Z dużą łatwością można przerobić mieszkanie na dwa mniejsze po około 50 m². Wielu sąsiadów już to zrobiło i wydzieliło jedno mieszkanie na wynajem.

Zapraszam, polecam Państwu jedno z piękniejszych mieszkań w Gdyni.

Galeria



