

Gdańsk, ul. Ciołkowskiego 3F/16 Gdańsk Zaspa

Gdańsk, ul. Konstantego Ciołkowskiego

Cena: 699 000,00 zł

Cena za m2: 14 502,07 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdańsk	Ulica: ul. Konstantego Ciołkowskiego
Dzielnica: Zaspa	Piętro/Pięter : 5/9
Powierzchnia: 48.20 m2	Rok budowy: 1975
Balkon: 1	Liczba pokoi: 2
Liczba wind: 1	Piwnica: Tak
Prąd: Tak	Woda: Tak
Gaz: Tak	Kanalizacja: Tak
Stan wykończenia: bardzo dobry	Umeblowanie: Cześciowo

Opis oferty

Nieruchomość położona w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji, z ogromnym potencjałem i mnóstwem zieleni za oknem.

Sprawdzi się zarówno jako mieszkanie dla pary, rodziny lub jako inwestycję na wynajem.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą.

Atuty:

- 2 pokoje i oddzielna kuchnia z oknem,
- świetna komunikacja (autobus, tramwaj, SKM),
- pełna infrastruktura handlowo- usługowa,
- w sąsiedztwie m.in. Park im. Jana Pawła II,
- liczne ścieżki rowerowe i tereny zielone,
- dobre połączenie do Politechniki, GUMed i UG,
- plaża w Brzeźnie - 10 min rowerem!

Mieszkanie:

Mieszkanie o powierzchni 48,2 m², położone na 5. piętrze dziewięciopiętrowego bloku z windą. Lokal składa się z dwóch niezależnych pokoi, a z salonu prowadzi wyjście na przestronny balkon.

Nieruchomość nie wymaga żadnych nakładów finansowych - jest zadbane, estetycznie wykończona i gotowa do wprowadzenia. Większość wyposażenia pozostaje w mieszkaniu.

W skład mieszkania wchodzi:

- pokój dzienny z wyjściem na balkon,
- pokój,
- hol,
- kuchnia z oknem,
- łazienka z WC.

Do lokalu przynależy piwnica.

Opłaty:

Średnia wysokość czynszu to około 700 złotych miesięcznie.

Budynek:

- 9-piętrowy blok z windą,
- zadbane i czysta klatka schodowa, zabezpieczona domofonem
- do dyspozycji mieszkańców wózkarnia i rowerownia,
- przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe

Lokalizacja:

Gdańska Zaspą - dzielnica z bardzo dobrą strukturą usługowo handlową, a także świetnym połączeniem komunikacyjnym ze wszystkim dzielnicami Trójmiasta. W pobliżu Lotnia, Alfa, Auchan oraz Galeria Przymorze, szpital, przychodnie, przedszkola i szkoły. W niedalekiej odległości Uniwersytet Gdański, Politechnika Gdańska, Centrum Biznesowe Olivia Gate, State Street, a także liczne ścieżki rowerowe i spacerowe.

Jeśli chcesz zakupić mieszkanie w bardzo dobrej lokalizacji za atrakcyjną kwotę - nie czekaj, zadzwoń już dziś i umów się na prezentację.

Galeria

