

Funkcjonująca restauracja w samym centrum Gdyni. Gdynia Śródmieście

Gdynia, ul. Świętojańska

Cena: 950 000,00 zł

Cena za m2: 3 936,19 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdynia	Ulica: ul. Świętojańska
Dzielnica: Śródmieście	Piętro/Pięter : 0/4
Powierzchnia: 241.35 m2	Rok budowy: 1960
Liczka pokoi: 8	Liczba wind: 0
Prąd: Tak	Woda: Tak
Gaz: Tak	Kanalizacja: Tak
Materiał: cegła	Materiał dachu: papa
Stan wykończenia: bardzo dobry	Umeblowanie: Tak
Ogrzewanie: CO miejskie	Forma własności: inne

Opis oferty

Na sprzedaż: Biznes gastronomiczny - znana i prężnie działająca restauracja w centrum Gdyni.

Wyjątkowa okazja - **na sprzedaż nakłady** w pełni działającej i dochodowej restauracji położonej w sercu Gdyni, w najlepszej lokalizacji w mieście (centralne skrzyżowanie Gdyni, róg ul. Świętojańskiej i 10-lutego).

Co oferujemy:

- W pełni wyposażoną restaurację z kompletnym zapleczem kuchennym i salą konsumpcyjną
- Gotowy, sprawdzony koncept gastronomiczny
- Stałą bazę klientów i wypracowaną renomę
- Umowę dzierżawy lokalu, w którym funkcjonuje restauracja, na 13 lat (z możliwością przedłużenia) - gwarancja stabilności i bezpieczeństwa inwestycji
- Dochodowy, funkcjonujący biznes - zyski potwierdzone dokumentacją
- Lokal nowy (2-letni), w idealnym stanie technicznym.

Lokalizacja:

Restauracja znajduje się w ścisłym centrum Gdyni, w miejscu o największym natężeniu ruchu pieszego - w pobliżu biura, punkty usługowe, komunikacja miejska oraz plaża i morze.

Sprzedawane są:

- nakłady poniesione na wyposażenie lokalu
- sprzęt gastronomiczny, meble, elementy wystroju
- know-how prowadzenia lokalu wraz z social mediami.

Możliwość przejęcia aktualnie zatrudnionego i doświadczonego zespołu.

Dla kogo?

- Dla osób chcących wejść w branżę z gotowym, dochodowym biznesem
- Dla inwestorów szukających stabilnej lokaty kapitału
- Dla doświadczonych gastronomów, którzy szukają lokalizacji z potencjałem

Nie kupujesz pomysłu - kupujesz sprawdzony model, który działa.

Zapraszamy do kontaktu po więcej szczegółów.
To oferta, której nie można przegapić!

Cena 950 000 PLN

Galeria



