

Dom jednorodzinny parterowy z wielospadowym dachem Szydlice

Szydlice,

Cena: 340 000,00 zł

Cena za m2: 1 569,71 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Szydlice	Powierzchnia: 216.60 m2
Powierzchnia działki: 1316.00 m2	Rok budowy: 2015
Liczka pokoi: 4	Prąd: Tak
Materiał: pustak	Materiał dachu: dachówka ceramiczna
Stan wykończenia: surowy otwarty	Umeblowanie: Nie
Ogrzewanie: brak	Forma własności: własność

Opis oferty

Dom jednorodzinny w stanie surowym w miejscowości Szydlice, gm. Miastko

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wyjątkowej nieruchomości - nowo budowany dom jednorodzinny parterowy z wielospadowym dachem w stanie surowym otwartym, położony w malowniczej miejscowości Szydlice, zaledwie kilka minut od centrum Miastka.

Atuty tej inwestycji:

- **Lokalizacja:** Spokojna, zielona okolica, idealna dla osób ceniących ciszę i bliskość natury, jednocześnie z dobrym dojazdem do miasta.
- **Stan techniczny:** Dom w stanie surowym otwartym - gotowy do wykończenia według własnych potrzeb i gustu
- **Funkcjonalność:** Przestrzeń dostosowana do własnej aranżacji, z dużymi oknami zapewniającymi dużo naturalnego światła
- **Działka:** Duża działka o powierzchni 1316 m² zapewniająca prywatność i miejsce na ogród, podjazd i ewentualne tarasy
- **Media i instalacje:** Podłączony prąd, bez instalacji wewnętrznych - możliwość własnej aranżacji. Wodociąg w bliskiej odległości. Zaprojektowana przydomowa oczyszczalnia.

Opis domu:

Dom w stanie surowym otwartym, z konstrukcją murowaną, dach pokryty dachówką ceramiczną. Ściany nośne wzniesione, wykonane z wysokiej jakości materiałów. Przewidziany układ pomieszczeń: przestronny salon z kuchnią i spiżarnią, 3 pokoje sypialniane, łazienka, toaleta i kotłownia. W budynku znajduje się garaż o powierzchni 35 m². Na tym etapie można jeszcze dowolnie kształtować układ wnętrza i wykończenie.

Nieruchomość posiada ważne pozwolenie na budowę.

Lokalizacja i otoczenie:

Miejscowość Szydlice to spokojna i przyjazna okolica, doskonale skomunikowana z Miastkiem. Do centrum Miastka można dotrzeć w około 10 minut samochodem, co zapewnia wygodny dostęp do lokalnych udogodnień, sklepów i usług. Dodatkowo, w pobliżu nieruchomości znajduje się przystanek autobusowy, co ułatwia komunikację również komunikacją publiczną.

To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę i kontakt z naturą, a jednocześnie chcących mieć szybki dostęp do miejskich udogodnień.

Nie przegap okazji! Ta nieruchomość to świetna inwestycja dla osób marzących o własnym domu od podstaw. **Zapraszam na prezentację**

Galeria





