

Nowe mieszkanie 77 m², 3 pokoje - Kosakowo Kosakowo

Kosakowo, ul. Agawy

Cena: 600 000,00 zł

Cena za m2: 7 792,21 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Kosakowo

Ulica: ul. Agawy

Piętro/Pięter : 1/1

Powierzchnia: 77.00 m2

Rok budowy: 2024

Balkon: 2

Miejsca parkingowe naziemne: 1

Liczba pokoi: 3

Liczba wind: 0

Prąd: Tak

Woda: Tak

Gaz: Tak

Szambo: Tak

Materiał: pustak

Stan wykończenia: deweloperski

Umeblowanie: Nie

Ogrzewanie: gazowe

Forma własności: własność

Opis oferty

Rynek pierwotny. Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 67,3 m² (całkowitej 77 m²), usytuowane na pierwszym piętrze kameralnego budynku w zabudowie bliźniaczej. Nowoczesny i przemyślany układ pomieszczeń zapewnia maksymalny komfort oraz funkcjonalność codziennego życia, położone w nowoczesnej inwestycji w Kosakowie (woj. pomorskie), przy ul. Agawy.

Główne atuty nieruchomości:

- Stan deweloperski - idealna baza do własnej aranżacji wnętrz.
- Funkcjonalny układ - 3 ustawne pokoje, przestronna część dzienna z miejscem na aneks kuchenny, łazienka, korytarz z miejscem na szafy wnękowe.
- Naturalne doświetlenie - duże okna zapewniają dostęp światła przez cały dzień.
- Mieszkanie pokazowe obok - możliwość obejrzenia wykończonego lokalu i inspiracji do własnej aranżacji.

Lokalizacja:

Spokojna i rozwijająca się okolica w Kosakowie, przy ul. Agawy. W pobliżu sklepy, szkoły, przedszkola, tereny zielone oraz szybki dojazd do Gdyni. Idealne miejsce dla rodzin z dziećmi lub osób szukających komfortowego mieszkania w pobliżu Trójmiasta.

Budynek:

Bliźniak podzielony na cztery mieszkania, oddany do użytkowania parę miesięcy temu. Posesja ogrodzona, do każdego lokalu jest przypisane naziemne miejsce parkingowe. Budynek charakteryzuje się solidnym wykonaniem i zastosowaniem materiałów wysokiej klasy, co gwarantuje nie tylko estetykę, ale i bezawaryjne użytkowanie na lata.

Mieszkanie:

W skład wnętrza wchodzi przestronny:

1. salon z aneksem kuchennym o powierzchni 27 m² - idealne miejsce do wspólnego spędzania czasu i relaksu,
2. dwa ustawne pokoje (14,2 m² i 9,6 m²) doskonale sprawdzą się jako sypialnie, pokoje dziecięce lub gabinet,
3. komfortowa łazienka o powierzchni 5,8 m² została zaprojektowana z myślą o wygodzie domowników,
4. przestronny korytarz (9,7 m²) oferuje dodatkowe możliwości aranżacyjne.
5. klatka schodowa (5,5 m²),
6. atutem mieszkania jest również balkon o powierzchni 3,6 m² - idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny odpoczynek,
7. dodatkową przestrzeń stanowi nieużytkowe poddasze o imponującym metrażu 41,8 m², które można zaaranżować według własnych potrzeb - jako pokój hobby, domowe biuro czy przestrzeń do przechowywania.

Mieszkanie dostępne jest w stanie deweloperskim, co pozwala nowemu właścicielowi na indywidualne zaprojektowanie wnętrza zgodnie z własnymi potrzebami i gustem. Dla osób poszukujących gotowych rozwiązań przewidziano możliwość wykończenia lokalu „pod klucz” - w standardzie prezentowanym w mieszkaniu pokazowym, obejmującym m.in. ułożenie podłóg, montaż drzwi wewnętrznych, instalację oświetlenia, kompletnie urządzoną łazienkę oraz w pełni wyposażoną kuchnię.

Finansowanie zakupu nieruchomości znamy od podszewki. Nasi eksperci finansowi otrzymują najwyższe oceny Klientów, wyrażone opiniami na portalu trójmiasto.pl.

Ta nieruchomość dostępna jest tylko u nas!

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Galeria



