

2 pokoje, blisko do plaży i Fontanny Neptuna Gdańsk Przeróbka

Gdańsk, ul. Teofila Lenartowicza

Cena: 429 000,00 zł

Cena za m2: 9 939,76 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdańsk

Ulica: ul. Teofila Lenartowicza

Dzielnica: Przeróbka

Piętro/Pięter : 4/4

Powierzchnia: 43.16 m2

Rok budowy: 1960

Balkon: 1

Miejsca parkingowe naziemne: 1

Liczka pokoi: 2

Liczba wind: 0

Piwnica: Tak

Stan wykończenia: do remontu

Umeblowanie: Cześciowo

Ogrzewanie: CO miejskie

Forma własności: własność

Opis oferty

Atuty:

- Świetnie skomunikowane - tramwaj, autobus, obwodnica południowa,
- Blisko do Śródmieścia oraz Starego Miasta i plaży na Stogach,
- Dwustronnie doświetlone,
- Piwnica,
- Do remontu i własnej aranżacji,

Nieruchomość:

Mieszkanie dwustronne, słoneczne oraz przestronne, o **powierzchni 43,16m²** znajduje się na czwartym, ostatnim piętrze. W skład nieruchomości wchodzi:

1. salon z wyjściem na słoneczny balkon
2. pokój
3. kuchnia
4. łazienka
5. przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ok 3m².

W nieruchomości ogrzewanie miejskie i woda miejska.

Budynek:

Nieruchomość znajduje się na ostatnim piętrze czteropiętrowego bloku z 1960 roku. Budynek został odświeżony. Wejście do klatki schodowej zabezpieczone jest domofonem. W pobliżu nieruchomości znajdują się ogólnodostępne miejsca postojowe.

Lokalizacja:

Mieszkanie jest zlokalizowane w północno-wschodniej dzielnicy Gdańska, pomiędzy Śródmieściem i Stogami, słynnymi z pięknych plaż i atrakcyjnych terenów rekreacyjnych. Liczne sklepy i punkty usługowe, komunikacja autobusowa i tramwajowa. Miejsce doskonale skomunikowane z Centrum Gdańska i Obwodnicą Trójmiasta, co gwarantuje bardzo szybki dostęp do praktycznie całej aglomeracji.

Informacje dodatkowe:

- czynsz do wspólnoty ok 720 zł

Serdecznie zapraszam na prezentację mieszkania w dogodnym dla Państwa terminie!

Galeria



