

ATRAKCYJNE MIESZKANIE DLA RODZINY I POD INWESTYCJE Słupsk

Słupsk, ul. Sierpinka

Cena: 330 000,00 zł

Cena za m2: 4 125,00 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Słupsk	Ulica: ul. Sierpinka
Piętro/Pięter : 0/1	Powierzchnia: 80.00 m2
Rok budowy: 1930	Taras: 1
Miejsca parkingowe naziemne: 1	Liczka pokoi: 3
Liczba wind: 0	Komórka lokatorska: Tak
Stan wykończenia: dobry	Umeblowanie: Tak
Ogrzewanie: CO własne	Forma własności: własność

Opis oferty

TRZYPKOJOWE MIESZKANIE POŁOŻONE NA PARTERZE W CENTRUM MIASTA!

Oferujemy na sprzedaż dwustronną nieruchomość o powierzchni 80m², składającą się z TRZECH DUŻYCH pokoi, kuchni, toalety, przedpokoju oraz dodatkowo 3 komórki lokatorskie i garażu (ok.18m²) oraz dużego tarasu.

ATUTY

- Duże 3 pokojowe mieszkanie w centrum miasta, na parterze w bardzo dobrej cenie.
- W cenie jest również garaż przynależny do nieruchomości, 3 komórki lokatorskie, strych oraz taras przy domu z wejściem od kuchni.
- Kuchnia po generalnym remoncie z nowym umeblowaniem i nowym sprzętem.
- Niski czynsz.
- Parter to duży atut tej nieruchomości.
- Niska cena za m²

Miejsce postojowe przy wejściu do mieszkania, przy garażu od podwórka.

LOKALIZACJA

- Według nas lokalizacja i parter to duża zaleta tego mieszkania.
- Centrum miasta Słupsk w województwie pomorskim.
- W okolicy znajduje się : szkoła, sklepy, supermarkety, gastronomia, lokale usługowe, liczne przystanki komunikacji miejskiej.
- Wszystko w zasięgu ręki.

NIERUCHOMOŚĆ

- Mieszkanie przeszło częściowy remont.
- Zostały wymienione częściowo okna, na ścianach mamy nowe gładzie pomalowane na biało.
- Okna od ulicy są drewniane bardzo dobrze utrzymane z roletami zewnętrznymi zaciemniającymi i wyciszającymi.
- Kuchnia po generalnym remoncie z nowymi meblami robionymi na wymiar i nowym sprzętem AGD.
- Czynsz w granicach 800zł. z funduszem remontowym, śmieciami, wodą.
- OGRZEWANIE ORAZ CIEPŁA WODA z pieca gazowego dwufunkcyjnego.

Zapraszam na prezentację tej atrakcyjnej nieruchomości i zapoznanie się z nią osobiście.
SKONTAKTUJ SIĘ Z OPIEKUNEM OFERTY.

TYLKO 4200zł/m² | C.o. z sieci | 2 piętro | od zaraz!

239 000 zł
4 268 zł/m²



[Oblicz ratę dla tej nieruchomości >>](#)
[RRSO 7,75% na dzień 30.06.2025 r.](#)

Słupsk, pomorskie

Mieszkanie na sprzedaż

Powierzchnia:

Lic

Forma w

Budynek i materiały

Wyposażenie

Finansowanie: Oblicz ratę dla tej nieruchomości

Opis

DWUPOKOJOWE MIESZKANIE POŁOŻONE NA II PIĘTRZE W CENTRUM MIASTA!

Oferujemy na sprzedaż dwustronną nieruchomość o powierzchni 56m², składającą się z dwóch pokoi, kuchni, toalety, przedpokoju oraz dodatkowo z dużej piwnicy (ok.18m²).

Mieszkanie przeszło częściowy remont. Została wymieniona instalacja elektryczna, na ścianach mamy nowe gładzie pomalowane na biało. Okna PCV w b.dobrym stanie.

Nieruchomość usytuowana na drugim, dogodnym piętrze w trzypiętrowej kamienicy. Klatka czysta, zadbane, sprzątana raz w tygodniu przez firmę sprząającą.

Czynsz w granicach 600zł.

OGRZEWANIE ORAZ CIEPŁA WODA Z SIECI MIEJSKIEJ!

Ulica Niemcewicza przeszła w ostatnich latach dużą metamorfozę. Remont jezdni, chodników, sąsiadujących kamienic oraz nowa roślinność wzdłuż budynków uczyniły tę ulicę przyjemną i godnie reprezentującą miasto Słupsk.

LOKALIZACJA - według nas to duża zaleta tego mieszkania. Na przeciwko znajduje się przedszkole miejskie, ulicę dalej szkoła podstawowa, na ulicy równorzędnej supermarkety, gastronomia, lokale usługowe, liczne przystanki. Wszystko w zasięgu ręki.

Zapraszam na prezentację tej atrakcyjnej oferty!

Pokaż mniej

Została wymieniona częściowo okna, na ścianach mamy nowe gładzie pomalowane na biało.

Galeria





