

Przestronne mieszkanie spółdzielczo-własnościowe Słupsk

Słupsk, ul. Maurycego Mochnackiego

Cena: 415 000,00 zł

Cena za m2: 6 953,75 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Słupsk	Ulica: ul. Maurycego Mochnackiego
Piętro/Pięter : 4/4	Powierzchnia: 59.68 m2
Rok budowy: 1995	Balkon: 1
Liczka pokoi: 2	Liczba wind: 0
Piwnica: Tak	Prąd: Tak
Woda: Tak	Kanalizacja: Tak
Stan wykończenia: dobry	Umeblowanie: Tak
Ogrzewanie: CO miejskie	Forma własności: spół. własn. prawo do lokalu z KW

Opis oferty

Na sprzedaż jasne i przytulne mieszkanie na obrzeżach Słupska. W pobliżu liczne punkty handlowo-usługowe. Oferta idealna dla osób szukających komfortowego mieszkania dla siebie.

Atuty:

- **Funkcjonalny układ** - ustawne, nieprzechodnie pokoje i oddzielna kuchnia
- **Dwustronna ekspozycja** - mieszkanie jasne, ciepłe i dobrze doświetlone
- **Gotowe do szybkiego wydania** - lokal niezamieszkały
- **Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu** - możliwy zakup przez osoby spoza UE
- **Cicha i zielona okolica** - brak miejskiego zgiełku i hałasu pod oknami

Nieruchomość:

Mieszkanie o powierzchni **59,68 m²**, położone na czwartym piętrze czteropiętrowego budynku z lat 90-tych. Składa się z przestronnego salonu z wyjściem na balkon, przytulnej sypialni, oddzielnej kuchni, łazienki oraz funkcjonalnego korytarza. Układ pomieszczeń jest bardzo przemyślany - pokoje są nieprzechodnie, ustawne, a dzięki dwustronnej ekspozycji mieszkanie jest jasne i dobrze nasłonecznione przez cały dzień.

Wnętrza są częściowo umeblowane i gotowe do zamieszkania. Lokal pozostaje niezamieszkały, co daje możliwość szybkiego przekazania kluczy nowemu właścicielowi. Budynek nie posiada windy, ale klatka schodowa jest czysta, zadbana i zabezpieczona domofonem. Do mieszkania przynależy również piwnica, a przed blokiem dostępne są ogólnodostępne miejsca parkingowe. Ogrzewanie pochodzi z sieci miejskiej, co zapewnia wygodę i stabilność kosztów.

Informacje dodatkowe:

- Czynnosc: ok. 600 zł/mies.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się przy ulicy Mochnackiego, w spokojnej dzielnicy Zatorze w Słupsku. To zielona, kameralna okolica, idealna dla osób ceniących ciszę, porządek i wygodne życie z dala od miejskiego zgiełku. Jednocześnie lokalizacja zapewnia szybki dostęp do centrum miasta - zarówno samochodem, jak i komunikacją miejską można dotrzeć do niego w zaledwie kilka minut. W pobliżu znajduje się pełna infrastruktura - sklepy, punkty usługowe, przedszkola, szkoły, apteki i placówki medyczne. To miejsce łączy w sobie komfort codziennego życia i bliskość wszystkiego, co potrzebne. Jeśli szukasz mieszkania, które daje poczucie spokoju, a jednocześnie nie odcina od wygód miasta - ta lokalizacja z pewnością Cię zainteresuje.

Nie przegap okazji! Zadzwoń lub napisz, by umówić się na prezentację. To mieszkanie czeka na Ciebie - zamieszkać komfortowo i spokojnie!

Galeria



