

Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie z ogródkiem Gdańsk Wrzeszcz

Gdańsk, ul. Jana Kochanowskiego

Cena: 3 000,00 zł

Cena za m2: 96,77 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdańsk

Ulica: ul. Jana Kochanowskiego

Dzielnica: Wrzeszcz

Piętro/Pięter : 0/3

Powierzchnia: 31.00 m2

Rok budowy: 2019

Miejsca parkingowe podziemne: 1

Liczka pokoi: 2

Liczba wind: 1

Prąd: Tak

Woda: Tak

Kanalizacja: Tak

Stan wykończenia: idealny

Umeblowanie: Tak

Opis oferty

Dostępne od 24 Września

Na wynajem komfortowe mieszkanie położone na parterze nowoczesnego apartamentowca z 2019 roku przy ul. Kochanowskiego w sercu gdańskiego Wrzeszcza. Nieruchomość idealna dla singla, pary lub osób pracujących zdalnie, ceniących wygodę, zieleni i świetną lokalizację.

Atuty nieruchomości:

1. Budynek z 2019 roku - nowoczesna architektura, wysoki standard wykończenia części wspólnych.
2. Ogródek - przestrzeń prywatna, zielona, z możliwością aranżacji według własnych potrzeb.
3. Cicha i spokojna okolica, a jednocześnie doskonale skomunikowana.
4. Gotowe do wprowadzenia - pełne umeblowanie i wyposażenie w cenie najmu.

Opis mieszkania:

Mieszkanie o powierzchni ok. 31 m² składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym, w pełni wyposażonym w wysokiej klasy sprzęt AGD (zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka),
- przestronnej sypialni z szafą
- łazienki z prysznicem typu walk-in oraz pralką,
- przedpokoju z dodatkowym miejscem do przechowywania,
- prywatnego ogródka, idealnego na poranną kawę, relaks po pracy lub letnie spotkania.

Mieszkanie zostało urządzone w nowoczesnym stylu, z dbałością o detale, utrzymane w jasnej, przytulnej kolorystyce.

Budynek:

Focus Duo przy ul. Jana Kochanowskiego 41 to nowoczesna inwestycja z 2019 roku, która łączy atrakcyjną architekturę z funkcjonalnością codziennego życia. Budynek oferuje spokojne, bezpieczne osiedle z pełną infrastrukturą i doskonałą lokalizacją.

Lokalizacja:

Wrzeszcz to jedna z najbardziej pożądanых dzielnic Gdańska - łączy prestiż, dostępność usług i zielone otoczenie.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- przystanki tramwajowe i autobusowe (szybki dojazd do centrum Gdańska i na uczelnie),
- sklepy spożywcze, piekarnie, apteki, siłownie,
- Galeria Metropolia i Galeria Bałtycka w zasięgu 10 minut spacerem,
- liczne tereny zielone, parki oraz ścieżki rowerowe.

Opłaty:

Czynsz najmu: 3000 zł / mies.

Opłaty administracyjne (w tym ogrzewanie, woda, wywóz śmieci): ok. 500zł/ mies.

Prąd według zużycia.

Internet

Miejsce w hali garażowej - 250zł/ mies.

Kaucja zwrotna: 3000 zł

Umowa najmu okazjonalnego.

Dostępne od 24 Września

Zadzwoń i umów się na prezentację - to mieszkanie może być Twoim nowym, wygodnym miejscem do życia!

Galeria



