

Mieszkanie 3 pok z ogródkiem Pruszcz Gdański 57m2 Pruszcz Gdański

Pruszcz Gdański, ul. Powstańców Warszawy

Cena: 650 000,00 zł

Cena za m2: 11 339,85 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Pruszcz Gdański

Ulica: ul. Powstańców Warszawy

Piętro/Pięter : 0/3

Powierzchnia: 57.32 m2

Rok budowy: 2019

Taras: 1

Liczka pokoi: 3

Liczba wind: 0

Prąd: Tak

Woda: Tak

Gaz: Tak

Kanalizacja: Tak

Materiał: pustak

Stan wykończenia: wysoki standard

Umeblowanie: Cześciowo

Ogrzewanie: gazowe

Forma własności: własność

Opis oferty

ATUTY NIERUCHOMOŚCI

Duży ogród: Mieszkanie z przestronnym ogrodem, idealnym do relaksu, organizowania spotkań towarzyskich oraz bezpiecznej zabawy dla dzieci.

Funkcjonalny układ: Przestronny salon z aneksem kuchennym, dwie komfortowe sypialnie oraz nowoczesna łazienka tworzą idealne miejsce dla rodziny. Można przywrócić pierwotny 2-pokojowy układ pomieszczeń.

Doskonała lokalizacja: Osiedle Wschód to spokojna dzielnica Pruszcza, z kameralną zabudową, dużym ogrodzonym parkingiem, dogodnym dostępem do centrum miasta, z dogodnym dojazdem do Gdańska oraz trójmiejskiej obwodnicy i trasy S7,

Bliskość przyrody: W okolicy znajdują się tereny spacerowe oraz parki, co czyni lokalizację idealną dla miłośników natury i aktywnego stylu życia.

LOKALIZACJA

Nowoczesne 3-pokojowe mieszkanie z dużym ogródkiem, położone w spokojnej wschodniej części Pruszcza Gdańskiego. Mieszkanie znajduje się w niskim 2-pietrowym budynku z 2009 r., co daje bardzo standard oraz komfort codziennego życia.

To idealna oferta dla rodzin oraz osób szukających przestronnego i nowoczesnego lokum z dostępem do prywatnej przestrzeni na świeżym powietrzu.

Odległości pieszo: szkoła podstawowa 15 min, przedszkole 15 min, przystanek autobusowy 5 min, sklep spożywczy 8 min, dworzec kolejowy 20 min..

MIESZKANIE

Lokalizacja: Pruszcz Gdański

Powierzchnia mieszkania: 57,32 m²

Liczba pokoi: 3

Stan: Gotowe do zamieszkania, częściowo wyposażone.

Ogród: Zielone, ogrodzone miejsce do relaksu i zabawy, duży taras z kostki

Parking prywatny na terenie posesji wyłącznie dla mieszkańców zamykany bramą na telefon.

Opis mieszkania:

Nowoczesne, 3-pokojowe mieszkanie znajdujące się na parterze. Składa się z:

1. przestronnego salonu na podłodze panele drewniane,
2. aneksu kuchennego z zabudową i sprzętem AGD (zmywarka, okap, płyta indukcyjna, piekarnik, mikrofalówka, chłodziarko -zamrażarka - sprzęty w zabudowie),
3. dwóch sypialni, w tym z jednej wyjście na ogród, na podłodze panele drewniane,
4. nowoczesnej łazienki z wanną, umywalką, wc, pralką i szafkami w zabudowie,
5. przedpokoju z pojemnymi szafami w zabudowie,
6. ogródka

Mieszkanie ogrzewane gazowo (piec dwufunkcyjny w pomieszczeniu piwnicznym na 1 klatkę)

Czynsz latem ok. 600 zł, zimą dochodzi koszt ogrzewania ok. 780 zł + prąd.

Budynek:

Budynek w nowym budownictwie z 2009 r. położony na osiedlu 2 niskich bloków. Wejście zabezpieczone domofonem, Budynek ocieplony, co zapewnia bardzo dobrą izolację cieplną.

Mieszkanie idealne dla:

Rodzin z dziećmi

Osób szukających spokojnego mieszkania z ogrodem w nowoczesnym budownictwie

Miłośników zielonych przestrzeni, aktywnego trybu życia oraz bliskiego dostępu do infrastruktury miejskiej i komunikacji.

Zadzwoń i umów się na prezentację.

Galeria



