

Dom do remontu Kościerzyna Kościerzyna

Kościerzyna, ul. Kartuska

Cena: 520 000,00 zł

Cena za m2: 4 226,61 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Kościerzyna

Ulica: ul. Kartuska

Powierzchnia: 123.03 m2

Powierzchnia działki: 556.00 m2

Rok budowy: 1994

Balkon: 1

Miejsca parkingowe naziemne: 1

Liczka pokoi: 4

Prąd: Tak

Woda: Tak

Kanalizacja: Tak

Materiał: pustak

Materiał dachu: papa

Stan wykończenia: do remontu

Umeblowanie: Tak

Ogrzewanie: CO własne

Forma własności: własność

Opis oferty

ATUTY

- Bardzo dobra lokalizacja blisko centrum Kościerzyny w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury miejskiej
- Doskonała komunikacja i dostęp do udogodnień: w pobliżu przystanki PKS/PKP, sklepy, szkoły, przedszkola, placówki usługowe — idealne warunki dla codziennego życia
- Dom do remontu to duży potencjał aranżacyjny — możesz zaprojektować przestrzeń według własnych potrzeb (np. pod wynajem, dla rodziny, działalność typu B&B)
- Możliwość budowy lub przebudowy — odpowiednio zagospodarowana działka daje przestrzeń na nowe zabudowania, garaż, ogród, a nawet dodatkowe inwestycje

LOKALIZACJA

Nieruchomość zlokalizowana jest w województwie pomorskim, w miejscowości Kościerzyna. Odległość od centrum około 900 m. Do najbliższego jeziora z plażą i kąpieliskiem odległość około 1 km (jezioro Gałęźne)

NIERUCHOMOŚĆ

Dom o powierzchni całkowitej 123,03 m², wolnostojący, pobudowany w technologii murowanej. Dom jest do generalnego remontu co daje nowemu właścicielowi możliwości aranżacyjne według własnych potrzeb i upodobań.

Rozkład pomieszczeń:

parter: garaż, 2 pokoje, kotłownia

piętro: pokój, kuchnia, łazienka

media: woda, kanalizacja, prąd w skrzynce na działce (trzeba doprowadzić do budynku)

Działka o powierzchni 556 m² w kształcie przypominającym prostokąt o prostych granicach i płaskim ukształtowaniu terenu. Jest nasłoneczniona, ładnie zagospodarowana i ogrodzona.

JEŻELI SPODOBAŁA SIĘ PAŃSTWU TA NIERUCHOMOŚĆ SERDECZNIE ZAPRASZAM DO KONTAKTU I NA PREZENTACJĘ

Galeria





