

Mieszkanie 2-pokojowe w Centrum Gdańska

Gdańsk Główne Miasto

Gdańsk, ul. Podwale Staromiejskie

Cena: 2 900,00 zł

Cena za m2: 64,44 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdańsk

Ulica: ul. Podwale Staromiejskie

Dzielnica: Główne Miasto

Piętro/Pięter : 1/3

Powierzchnia: 45.00 m2

Rok budowy: 1960

Balkon: 1

Liczka pokoi: 2

Liczba wind: 0

Prąd: Tak

Woda: Tak

Stan wykończenia: dobry

Umeblowanie: Tak

Ogrzewanie: CO miejskie

Opis oferty

Atuty:

- Topowa lokalizacja
- Bezpieczna i zadbane okolica
- Pełna infrastruktura w zasięgu ręki (sklepy, restauracje, apteki, uczelnie wyższe UG, ASP, WSB)
- 5 minut spacerem do Dworca PKP oraz Stacji SKM
- Spokojne położenie mimo centralnej lokalizacji
- 2 minuty spacerem do Teatru Wybrzeże

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji Gdańska - przy ul. Podwale Staromiejskie. To miejsce łączy w sobie wyjątkowy klimat historycznego centrum z wygodą życia codziennego. W zasięgu kilku minut spacerem są wszystkie najważniejsze atrakcje miasta: ul. Długa, Żuraw, Motława, Fontanna Neptuna, a także liczne restauracje, kawiarnie, sklepy, muzea i galerie.

Doskonała komunikacja, blisko przystanków tramwajowych, autobusowych oraz dworca PKP/SKM - zapewnia szybki dojazd w każdą część Trójmiasta. W okolicy znajdują się również uczelnie, biura i instytucje kultury, co czyni to miejsce idealnym do życia codziennego.

To doskonała lokalizacja dla osób ceniących miejski styl życia, a jednocześnie chcących mieć wszystko „na wyciągnięcie ręki”.

Nieruchomość:

Mieszkanie o wyjątkowym klimacie, położone na 1 piętrze w zadbanej, 3-piętrowej kamienicy z lat 60, w samym sercu Gdańska.

Lokal o ponad 3-metrowej wysokości, co nadaje przestrzeni i charakteru, jest czysty, zadbane i przytulny - idealny dla jednej osoby lub pary. Gotowe do wprowadzenia.

Mieszkanie jest wyposażone w sprzęt AGD tj:

1. płytę indukcyjną,
2. zmywarę,
3. mikrofalę,
4. telewizor.
5. pralkę
6. Internet - do założenia we własnym zakresie.

W mieszkaniu przeprowadzono kompletną modernizację instalacji: elektrycznej, wodnej i grzewczej.

Opłaty:

Stały czynsz wynosi 750 zł (w tym zaliczki na media i opłaty administracyjne, bez prądu i internetu).

Kaucja: 3500 zł

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, zadzwoń już dziś i umów się na prezentację!

Galeria

