

Apartament 2 pok. ogródek, miejsce postojowe. Gdynia Orłowo

Gdynia, ul. Adwokacka

Cena: 3 000,00 zł

Cena za m2: 73,00 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdynia	Ulica: ul. Adwokacka
Dzielnica: Orłowo	Piętro/Pięter : 0/2
Powierzchnia: 41.00 m2	Rok budowy: 2020
Miejsca parkingowe naziemne: 1	Liczka pokoi: 2
Liczba wind: 0	Prąd: Tak
Woda: Tak	Gaz: Tak
Kanalizacja: Tak	Stan wykończenia: idealny

Umeblowanie: Tak

Ogrzewanie: gazowe

Forma własności: własność

Opis oferty

Komfortowy, 2-pokojowy apartament z ogródkiem i miejscem postojowym w Gdyni Orłowie

LOKALIZACJA:

Pięknie położona nieruchomość w kameralnej części Orłowa, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu. Lokalizacja zapewnia bardzo dobrą komunikację z pozostałą częścią miasta, dostęp do pełnej infrastruktury handlowo-usługowej, a przede wszystkim komfort życia w spokojnej i zacisznej okolicy.

Doskonałe miejsce zarówno dla osób pracujących, jak i dla miłośników aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu.

W pobliżu:

- przystanek autobusowy oraz stacja SKM
- Molo Orłowo: 2 km
- SKM Orłowo: 1 km
- Centrum Gdyni: 5 km
- Obwodnica Trójmiasta: 6 km
- CH Riviera: 4 km

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nowoczesny budynek na ogrodzonej posesji dostępnej wyłącznie dla mieszkańców. Wejście do klatki schodowej zabezpieczone domofonem. Teren wokół budynku zadbane, obsadzony roślinami, kwiatami, drzewami i krzewami.

OPIS MIESZKANIA:

Mieszkanie znajduje się na parterze i posiada własny ogródek.

- Salon - połączony z aneksem kuchennym
- Kuchnia - zabudowa wraz ze sprzętem AGD (piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka)
- Łazienka - przestronna, z kabiną prysznicową, WC, umywalką i pralką
- Sypialnia - wyposażona w duże, dwuosobowe łóżko, szafę oraz stoliki nocne

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania.

OPŁATY:

Opłaty stałe w wysokości 800 zł miesięcznie obejmują: ogrzewanie gazowe, prąd, wodę, wywóz nieczystości oraz telewizję kablową.

Wymagana kaucja: 3.500 zł.

Najem okazjonalny.

Zapraszam na prezentację od 1 września 2025r.

Galeria

