

Działka budowlana - Wejherowo Wejherowo

Wejherowo, ul. Gdańska

Cena: 1 252 220,00 zł

Cena za m2: 340,00 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Wejherowo

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 3683.00 m2

Prąd: Tak

Woda: Tak

Gaz: Tak

Kanalizacja: Tak

Forma własności: własność

Opis oferty

Działka budowlana zlokalizowana w Wejherowie (od strony Redy)

Atrakcyjnie położona nieruchomość na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 20. MN.U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Dopuszczalne formy użytkowania: ustala się zakaz lokalizowania zabudowy wielorodzinnej z wyjątkiem małych domów mieszkalnych;
dopuszcza się możliwość wprowadzenia funkcji nie mieszkalnych do zabudowy jednorodzinnej pod warunkiem nie powodowania: - uciążliwego oddziaływania na otoczenie, - zmiany charakteru otoczenia, - niepowodowania obniżenia estetyki otoczenia.

Działka ma regularny kształt, zbliżony do prostokąta (szerokość ok. 30 i 36 m, długość ok. 110 i 112 m).

W drodze przy działce (ul. Gdańska) przebiega gazociąg i linia energetyczna, ok. 30-50m dalej przy ul. Ogrodowej jest wodociąg i kanalizacja.

Nieruchomość znajduje się blisko przystanku komunikacji miejskiej, na zagospodarowanym osiedlu z bardzo dobrym dojazdem. Droga utwardzona z dojazdem do działki.

Cena do negocjacji.

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.

Galeria

