

Obiekt historyczny nad rzeką Radunią w Bielkowie Bielkowo

Bielkowo, ul. Szkolna

Cena: 2 690 000,00 zł

Cena za m2: 4 612,64 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Bielkowo

Ulica: ul. Szkolna

Powierzchnia: 583.18 m2

Powierzchnia działki: 4895.00 m2

Rok budowy: 1935

Miejsca parkingowe naziemne: 1

Liczba wind: 0

Stan wykończenia: dobry

Umeblowanie: Nie

Ogrzewanie: gazowe

Forma własności: własność

Opis oferty

ATUTY:

- nieruchomość z historią
- nieruchomość idealna pod firmę
- pod przedszkole
- pod dom opieki

- nieruchomość oddalona ok 2,5 km od nowo powstającego węzła w Lubiewie Gdańskim trasy metropolitalnej.

Nieruchomość położona jest w miejscowości **Bielkowo** w gminie **Kolbudy**. Powierzchnia działki wynosi **0.4895 ha** na której znajduje się budynek o powierzchni **użytkowej 583 m²**. Budynek powstał między I a II wojną światową, po wojnie obiekt zaadaptowano na potrzeby domu dziecka. W 1997 roku budynek przeszedł gruntowny remont w którym mieściła się siedziba firmy DGT-Lab. W późniejszych latach budynek był wynajmowany firmie informatycznej.

Obiekt jest ogrodzony, posiada bramę wjazdową oraz furtkę wejściową. Za budynkiem cały teren zagospodarowany w park, który znajduje się od strony zachodniej budynku. Naturalną granicą terenu jest rzeka Radunia, która okala nieruchomość co sprawia, że słychać cały czas szum płynącej rzeki.

Nieruchomość składa się z:

PIWNICY - 117,74 m²

- 20,56 m²
- 28,83 m²
- 30,06 m²
- 25,69 m²
- 12,60 m²

PARTERU - 190,98 m²

- 17,70 m²
- 31,13 m²
- 27,36 m²
- 44,41 m²
- 14,56 m² kuchnia
- 15,90 m² łazienka
- 29,99 m² hol
- 9,93 m² ganek

I PIĘTRA - 163,51 m²

- 14,96 m²
- 3,50 m² łazienka
- 6,86 m² łazienka
- 20,53 m²
- 23,90 m²
- 18,65 m²
- 51,61 m²
- 23,50 m²

PODDASZA - 110,95 m²

- 17,88 m²
- 14,73 m² łazienka
- 24,31 m²
- 17,69 m²
- 64,53 m²

Teren i obiekt uzbrojony w następujące instalacje:

- wodociągowa (własne ujęcie głębinowe)
- kanalizacja sanitarna (szczelny zbiornik na ścieki)
- elektryczna
- gazowa c.o.

- telefoniczna
 - komputerowa
 - alarmowa
 - p. pożarowa
- Wszystkie instalacje posiadają aktualne przeglądy.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

Galeria



