

Świetny lokal pod usługi kosmetyczne, fryzjerskie Chojnice

Chojnice, ul. Strzelecka

Cena: 859,00 zł

Cena za m2: 34,78 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Chojnice	Ulica: ul. Strzelecka
Piętro/Pięter : 1/1	Powierzchnia: 24.70 m2
Rok budowy: 2020	Miejsca parkingowe naziemne: 1
Liczka pokoi: 1	Liczba wind: 0
Prąd: Tak	Woda: Tak
Gaz: Tak	Kanalizacja: Tak
Stan wykończenia: dobry	Ogrzewanie: gazowe
Forma własności: inne	

Opis oferty

Atuty

Głównymi atutami lokali są **położenie i różne możliwości adaptacyjne**. Położenie w ścisłym **centrum miasta**, z dużym natężeniem ruchu pieszego, jak i samochodowego. Ogólnodostępny **parking przed budynkiem**. Powierzchnia lokali umożliwia prowadzenie działalności różnego rodzaju.

Lokalizacja

Lokale znajdują się w miejscowości **Chojnice przy ulicy Strzeleckiej**, w województwie pomorskim. Chojnice są miastem, które bardzo prężnie się rozwija. Stanowią swojego rodzaju centrum regionalne. Wiele firm, z innych miast, właśnie tutaj w Chojnicach otwiera swoje oddziały. Lokalizacja w nowo otwartym największym w Chojnicach parku handlowym. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Starówka Miasta, instytucje publiczne, przystanki wielu linii autobusowych. W parku Handlowym swoje sklepy mają min: ROSSMANN, PEPCO, MARTES SPORT, EMPIK, KIK, EURO RTV AGD, CCC, Piekarnia - Cukiernia Kropidłowski, delikatesy mięsne GZELLA, Hurtownia budowlana Baustoff. Sklep LIDL połączony jest parkingiem z parkiem handlowym.

Lokale

Lokale znajdują się na I piętrze. Różne możliwości metrażowe, możliwość łączenia w dowolne powierzchnie.

Dostępne powierzchnie do wynajęcia:

- pomieszczenia o metrażach 24,70 m2, 18,42, 10,18 m2, 29,46, 14,58.

Przestrzeń można dowolnie zaaranżować. Istnieje możliwość połączenia kilku pomieszczeń do wynajęcia, co daje nowym klientom szersze możliwości prowadzenia działalności. Dodatkowym atutem jest również założeniu banerów reklamowych w celu dodatkowego marketingu.

Prezentowany lokal ma powierzchnię 24,70 m2.

Media

Prąd - rozliczenie ryczałtowe. Śmieci możliwość indywidualnego zaopatrzenia.

Oferta idealna pod biura, kancelarię, fitness, salony kosmetyczne/fryzjerskie i inne.

Koszt najmu 35 zł netto za m2 + VAT.

Poznaj wszystkie zalety naszej oferty osobiście podczas prezentacji. Zadzwoń, zobacz, przekonaj się!

Galeria



