

# Działki budowlane pod lasem Kochanowo

Kochanowo, ul. Leśna

Cena: 149 000,00 zł

Cena za m2: 124,17 zł



## Dane nieruchomości

Miejscowość: Kochanowo

Ulica: ul. Leśna

Powierzchnia: 1200.00 m2

Prąd: Tak

Woda: Tak

## Opis oferty

### Kompleks działek budowlanych w Kochanowie

#### LOKALIZACJA

Kochanowo to miejscowość położona ok. 8km od Wejherowa. W pobliżu sklep spożywczy, przystanek autobusowy. Bardzo dobry dojazd zarówno do Wejherowa jak i Trójmiasta. Największą zaletą lokalizacji jest bliskość lasu.

#### NIERUCHOMOŚĆ

Działka ma powierzchnię 1200 m<sup>2</sup>, jest w kształcie trapezu i jest nieogrodzona. Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, który pozwala na wybudowanie budynku o następujących parametrach:

- powierzchnia zabudowy: do 30% powierzchni działki;
- dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia 25o-45o;
- wysokość zabudowy do 10 metrów (2 kondygnacje);
- dopuszczalne podpiwniczenie;
- intensywność zabudowy maksymalnie 0,6.

Woda i prąd w pobliżu działek.

Istnieje możliwość kupna sąsiadujących działek o różnych cenach i powierzchniach.

Jeżeli zainteresowała Cię ta nieruchomość skontaktuj się z nami i umów się na prezentację.

## Galeria

