

Prosperujący hotel pracowniczy Pruszcz Gdański

Pruszcz Gdański, ul. Marii Konopnickiej

Cena: 2 449 000,00 zł

Cena za m2: 10 060,81 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Pruszcz Gdański

Ulica: ul. Marii Konopnickiej

Powierzchnia: 296.00 m2

Powierzchnia działki: 1002.00 m2

Rok budowy: 1990

Miejsca parkingowe naziemne: 5

Liczba wind: 0

Stan wykończenia: bardzo dobry

Umeblowanie: Tak

Ogrzewanie: CO miejskie

Forma własności: własność

Opis oferty

Obiekt po remoncie, świetnie prosperujący, unikatowe usługi w Pruszczu Gdańskim, dogodna lokalizacja. Przemysłana inwestycja.

W sprzedaży budynek z działką 1000 m².

Do ceny należy doliczyć OKOŁO 50 000 ZŁ VATU, w zależności od ceny transakcji.

Lokalizacja:

Centrum miasta, blisko dworzec kolejowy, usługi handlowe, sklepy, pełna infrastruktura, doskonałe połączenie z Gdańskiem i całym Trójmiastem.

Budynek

W pełni wyremontowany, bardzo zadbane, pokoje z łazienkami o wyższym standardzie.

Pensjonat:

Obecnie pełni funkcję hotelu robotniczego. 11 pokoi z łazienkami, dzieli się na jednoosobowe, dwu, trzy, czteroosobowe. Łącznie miejsca starczy na 34 gości. Nowe meble. Do dyspozycji w pełni wyposażona kuchnia, jadalnia. Parking przed budynkiem, monitoring. Jeden pokój przystosowany dla osoby niepełnosprawnej.

Możliwość nadbudowy, zmiany formy działalności, na żłódek, dom opieki, biura, oferta z potencjałem.

Bardzo dochodowa inwestycja. Powodem sprzedaży jest zmiana lokalizacji działalności właściciela.

Galeria



