Przepiękny ogród, szereg skrajny. Gdynia Mały Kack

Gdynia, ul. Goska

Cena: 1 790 000,00 zł

Cena za m2: 12 623,41 zł



Dane nieruchmości

Miejscowość: Gdynia	Ulica: ul. Goska
Dzielnica: Mały Kack	Piętro/Pięter : 0/1
Powierzchnia: 141.80 m2	Powierzchnia działki: 300.00 m2
Rok budowy: 2001	Miejsca parkingowe naziemne: 1
Liczka pokoi: 4	Materiał: pustak
Materiał dachu: dachówka ceramiczna	Stan wykończenia: bardzo dobry
Umeblowanie: Tak	Ogrzewanie: gazowe
Forma własności: własność	

E-mail: kontakt@tyszkiewicz.pl // Telefon: 58 558 53 53

Opis oferty

Atuty:
Atrakcyjny dom, skrajny szereg, miejsce na uboczu gwarantujące dużą prywatność. Przepięknie wypielęgnowany ogród, duma właściciela.

Lokalizacja:
Bardzo dobra lokalizacja ze względu na bliskość przystanków komunikacji miejskiej, wszystkich niezbędnych punktów handlowo-usługowych, szkoły, basenu, przychodni i placu zabaw. Dzielnica jest dobrze skomunikowana - dojazd do obwodnicy Trójmiasta zajmuje około 5 minut, a do centrum Gdyni i Sopotu około 10 minut. W pobliżu znajduje się Trójmiejski Park Krajobrazowy.
To wyjątkowe miejsce dla osób szukających wytchnienia od zgiełku centrum miasta. Okoliczne tereny zielone są dodatkowym atutem dla miłośników aktywnej rekreacji i odpoczynku na świeżym powietrzu.

Budynek:
Jest to kompleks domów szeregowych wybudowanych przez Ekolan w roku 2001, dojazd tylko i wyłącznie dla mieszkańców, osiedle ogrodzone, wjazd przez bramę. Deweloper przewidział parking dla gości.
Dom jest podzielony na dwa poziomy, na parterze znajduję się salon z aneksem kuchennym, mniejsza łazienka z kabiną prysznicową, garaż jednostanowiskowy. z salonu jest wyjście na ogród, dodatkowo w salonie znajduje się kominek. Drewnianymi schodami wchodzimy na piętro, dość obszerny hol w kwadracie, z którego rozchodzą się wejścia do trzech sypialni, dużej łazienki z sauną oraz pomieszczenia gospodarczego. Układ pomieszczeń jest przemyślany i bardzo funkcjonalny.

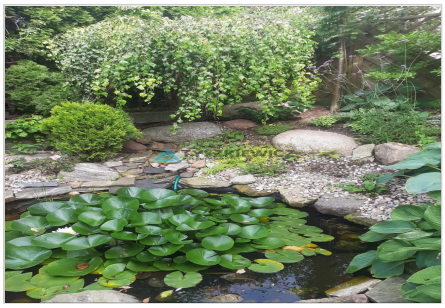
Ważne:
Sąsiednie szeregi rozbudowały poddasze i wygospodarowały dodatkowy pokój. Możliwość parkowanie drugim autem na wjeździe do domu. Opłaty miesięczne, ogrzewanie gazowe zimą to kwota rzędu 600 zł, prąd włącznie z ogrzewaniem podłogowym około 400 zł, woda 200 zł.

Ogród, przestrzeń i prywatność? Ta nieruchomość to wszystko Ci to zapewni. Zapraszam na prezentację.

Galeria






E-mail: kontakt@tyszkiewicz.pl // Telefon: 58 558 53 53

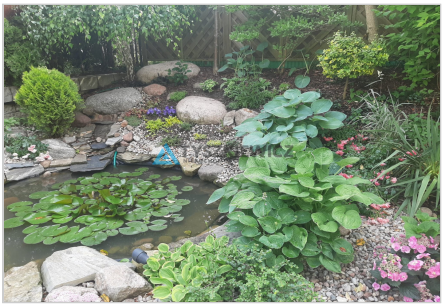


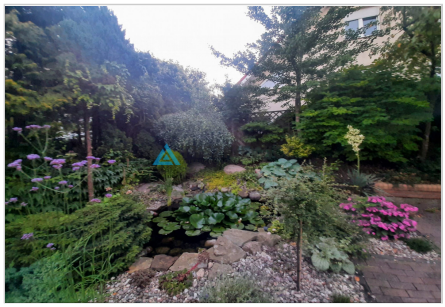













E-mail: kontakt@tyszkiewicz.pl // Telefon: 58 558 53 53