

Nowe i tanie domy w pobliżu rezerwatu przyrody Trąbki Wielkie

Trąbki Wielkie, ul. Sportowa

Cena: 799 000,00 zł

Cena za m2: 6 099,24 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Trąbki Wielkie

Ulica: ul. Sportowa

Powierzchnia: 131.00 m2

Powierzchnia działki: 500.00 m2

Rok budowy: 2023

Taras: 1

Miejsca parkingowe naziemne: 1

Liczka pokoi: 5

Piwnica: Tak

Komórka lokatorska: Tak

Materiał: konstrukcja żelbetowa

Materiał dachu: dachówka betonowa

Stan wykończenia: surowy zamknięty

Umeblowanie: Może

Opis oferty

ATUTY:

- bliskość Gdańska
- spokojna okolica
- bliskość przyrody
- dobra infrastruktura
- niska cena

Osiedle Dolina Kłodawy jest położone w uroczej i spokojnej okolicy, **9 km od Gdańska i 16 km od Starówki Gdańskiej**, w pobliżu Rezerwatu przyrody Dolina Kłodawy. Atutem tego miejsca jest bliskość natury i bardzo dobra **komunikacja z trójmiastem (20 min do Gdańska)**. W samej wsi Kłodawa znajduje się przedszkole, szkoła podstawowa z nowo wybudowaną halą sportową i boiskiem, zabytkowy kościół, mały sklep spożywczy oraz siłownia na „świeżym powietrzu”. Planowane jest wybudowanie większego sklepu.

W kierunku północnym, w odległości **4 km od Kłodawy znajduje się miasto Pruszcz Gdański**. Znajdują się tam między innymi przedszkola, żłobki, 3 szkoły podstawowe, liceum ogólnokształcące, 2 kryte baseny, centrum handlowe oraz liczne sklepy i restauracje. W kierunku południowym, w odległości 4 km jest położona gminna wieś Trąbki Wielkie. Znajdują się tam małe centrum handlowe oraz szkoła podstawowa i liceum ogólnokształcące. W obydwu miejscowościach znajdują się rozbudowane ośrodki zdrowia.

Cztery nowoczesne i energooszczędne budynki jednorodzinne, dwulokalowe z dużymi ogrodami - 8 odrębnych lokali. Aranżacje i wykończenie wnętrz oraz założenie ogrodu deweloper wykonuje na życzenie naszych klientów.

Powierzchnia użytkowa domu - 130,47 m² (142,05 m² netto)

Działka - 410 - 520 m²

Termin odbioru - 4 miesiące od podpisania umowy rezerwacyjnej

Standard wykończenia: stan deweloperski „plus” - w załączeniu do oferty wizualizacje przykładowych aranżacji wnętrz.

Podana cena jest kwotą brutto.

Pozostało w sprzedaży 6 lokali więc trzeba się spieszyć z zakupem!

Zapraszam do kontaktu

Galeria



