

Apartament 2 pokoje 700 m od plaży Jastrzębia Góra

Jastrzębia Góra, ul. Olgierda Borcharda

Cena: 699 000,00 zł

Cena za m2: 14 562,50 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Jastrzębia Góra

Ulica: ul. Olgierda Borcharda

Piętro/Pięter : 0/3

Powierzchnia: 48.00 m2

Rok budowy: 2015

Taras: 1

Miejsca parkingowe podziemne: 1

Liczka pokoi: 2

Liczba wind: 1

Prąd: Tak

Woda: Tak

Gaz: Tak

Kanalizacja: Tak

Materiał: YTong

Stan wykończenia: bardzo dobry

Umeblowanie: Tak

Ogrzewanie: CO własne

Forma własności: własność

Opis oferty

Atuty nieruchomości:

- 10 minut spacerem od plaży
- mieszkanie urządzone, wyposażone, nie wymaga żadnych nakładów
- parter z ogródkiem, bezkolizyjny dostęp, nowe budownictwo

Lokalizacja

Jastrzębia Góra - nadmorski kurort, uwielbiany przez turystów zarówno porą letnią jak i zimową. Budynek z **2015 roku** z całorocznymi apartamentami na wprost latarni morskiej, zaledwie 700 m od plaży.

Nieruchomość

Na sprzedaż apartament na parterze budynku o powierzchni przeszło 48 m², którego powierzchnię stanowią:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym, wyjściem na ogródek
- przestronna sypialnia
- łazienka z kabiną prysznicową
- garderoba - schowek gospodarczy
- przedpokój

Układ funkcjonalny, ustawny, całość urządzona w stonowanej kolorystyce z wykorzystaniem wysokiej klasy materiałów. Na podłogach panele, ściany malowane, praktyczny aneks kuchenny w zabudowie pod wymiar z niezbędnym sprzętem AGD (kuchenka, piekarnik, lodówka, zmywarka). Mieszkanie jest umeblowane i w pełni wyposażone z uwzględnieniem potrzeb turystów krótkoterminowych, nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali w cenie 30 tys. PLN.

Do dyspozycji mieszkańców jest przestronny taras na dachu budynku z widokiem na morze oraz plac zabaw na terenie ogrodzonej posesji.

Budynek administrowany przez wspólnotę mieszkaniową. Opłaty wynoszą 900 zł i zawierają opłaty administracyjne, media, wywóz śmieci, monitoring.

Przytulny, komfortowy apartament do zamieszkania lub pod inwestycję. Zapraszam na prezentację.

Galeria



