

Gotowy lokal w Galerii Handlowej 140m2- parter Więcbork

Więcbork, ul. Gdańska

Cena: 2 800,00 zł

Cena za m2: 20,00 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Więcbork

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 140.00 m2

Rok budowy: 2020

Liczba wind: 0

Ogrzewanie: gazowe

Forma własności: własność

Opis oferty

Atuty

Lokal o powierzchni 140 m², parter, ogólnodostępny parking przed budynkiem, lokal w pasażu handlowym, przy głównej ulicy w Więcborku!

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w miejscowości Więcbork, w województwie kujawsko-pomorskim. Odległość do Sępólna Krajeńskiego 10 km, do Bydgoszczy 50 km, do Chojnic 44 km.

W pobliżu znajdziemy stację paliw ORLEN, market MRÓWKA, sklepy spożywcze. W centrum handlowym swoją siedzibę mają Delikatesy Centrum, Pepco, niedawno otwarty sklep obuwniczy SUMA oraz My Center.

Nieruchomość

Lokal o metrażu 140 m², usytuowany na parterze, składa się z jednej sali sprzedaży. Wysokość lokalu 3,05 m. Spore możliwości adaptacyjne. Kształt lokalu prostokąt. Przed budynkiem parking dla klientów. Lokal znajduje się w środku pasażu i posiada witryny.

Koszt najmu 2800 zł netto + VAT miesięcznie (możliwość negocjacji)

Opłaty eksploatacyjne według zużycia.

Kaucja 2 miesięczna.

Oferta idealna pod salon meblowy, restaurację, salon kosmetyczno-fryzjerski, szkołę tańca, bawialnię dla dzieci, aptekę czy nawet gabinet medyczny.

Serdecznie zachęcam do kontaktu i zapraszam na prezentację. Umów dogodny termin.

Galeria

