

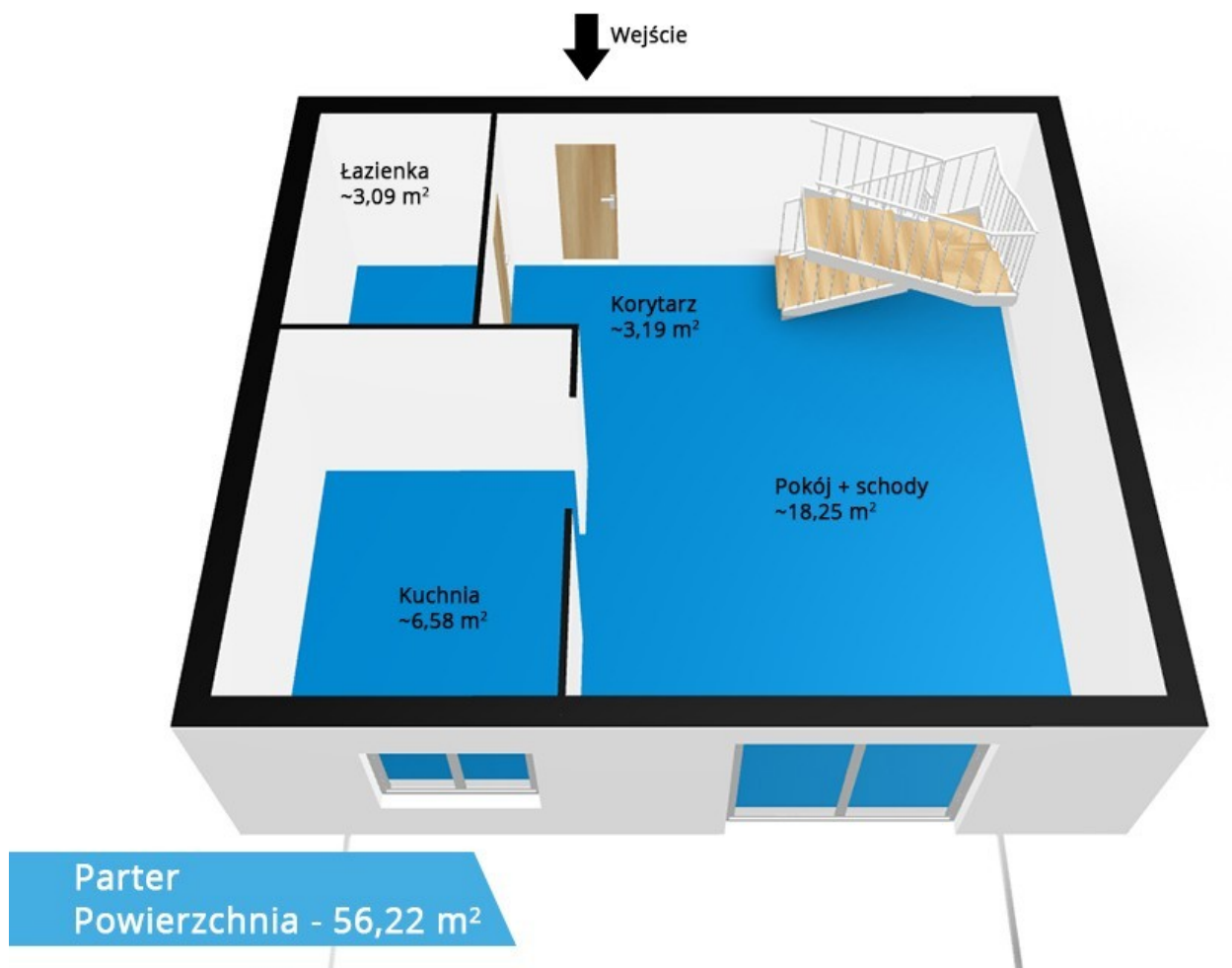
Nowe mieszkanie w gdańskim Borkowie!

Gdańsk Borkowo

Gdańsk, ul. gen. Elżbiety Zawackiej

Cena: 493 570,00 zł

Cena za m2: 9 130,04 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdańsk

Ulica: ul. gen. Elżbiety Zawackiej

Dzielnica: Borkowo

Piętro/Pięter : 2/2

Powierzchnia: 54.06 m2

Rok budowy: 0

Balkon: 1

Liczka pokoi: 2

Liczba wind: 0

Komórka lokatorska: Tak

Prąd: Tak

Woda: Tak

Kanalizacja: Tak

Stan wykończenia: deweloperski

Opis oferty

ATUTY

- nowe dwupoziomowe mieszkanie z balkonem w Gdańsku
- kameralny dwupiętrowy budynek z garażami oraz miejscami zew.
- cztery mieszkania na kondygnacji
- ekspozycja pd-wsch

Mieszkanie będzie gotowe do odbioru - styczeń 2024 rok.

LOKALIZACJA

Zaletą jest przede wszystkim położenie budynku. Inwestycja doskonale skomunikowana jest zarówno z Gdańskiem, jak i dwiema obwodnicami, a jednocześnie usytuowana dostatecznie daleko od ciągów komunikacyjnych, by odgłosy ruchu samochodowego nie były uciążliwe.

Inwestycja powstaje w odległości 200 metrów od skrzyżowania ul. Starogardzkiej i Borkowskiej w Gdańsku.

W najbliższej okolicy znajduje się: szkoła podstawowa oraz przystanek komunikacji miejskiej. W pobliżu znajdują się duże centra handlowe, oraz zaplecze usługowe, które zapewniają, wszystko co niezbędne do codziennego życia.

Dodatkowym atutem tej lokalizacji jest jej rozwojowość, nowe inwestycje drogowe.

MIESZKANIE DWUPOZIOMOWE

Na pierwszym poziomie mieszkania znajduje się salon z wydzieloną kuchnią oraz łazienką, drugi poziom to ok. 23 m² antresola do zagospodarowania

Budynek ogrzewany za pomocą kotłowni gazowej.

BUDYNEK

Kameralny czterokondygnacyjny budynek z garażami oraz komórkami lokatorskimi na poziomie zero.

Klatka schodowa zabezpieczona domofonem.

Koszt miejsca postojowego naziemnego - 15 000 PLN brutto.

Koszt garażu - 36 000 PLN brutto.

Koszt kom. lokatorskiej - 2 000 PLN/m² brutto.

Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta zadzwoń już teraz!

Galeria

