

# Atrakcyjna działka - Nowy Dwór Gdański Nowy Dwór Gdański

Nowy Dwór Gdański, ul. Przemysłowa

Cena: 194 000,00 zł

Cena za m2: 130,03 zł



## Dane nieruchomości

Miejscowość: Nowy Dwór Gdański

Ulica: ul. Przemysłowa

Powierzchnia: 1492.00 m2

## Opis oferty

### ATUTY

Działka budowlana położona w rozwijającej się dzielnicy Nowego Dworu Gdańskiego.

### LOKALIZACJA

Nieruchomość położona w sąsiedztwie zabudowań jednorodzinnych oraz pól uprawnych. Centrum miasta oddalone o zaledwie 2 km. W pobliżu dostępne wszelkie niezbędne usługi i instytucje.

### DZIAŁKA

Nieruchomość o kształcie prostokąta, krótszym bokiem przylegająca do drogi. Teren płaski, obecnie użytkowany przez rolnika. W drodze dojazdowej - ul Przemysłowej zlokalizowane są media - prąd, gaz. Dojazd drogą polną.

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania - T6 - dopuszcza się realizację zabudowy jednorodzinnej, parterowej z dachami wysokimi, oraz prowadzenie nieuciążliwej działalności gospodarczej.

Umów się na prezentację już dziś !

# Galeria

