

Dom do wykończenia z gotowym mieszkaniem Linia

Linia, ul. Klubowa

Cena: 999 000,00 zł

Cena za m2: 3 432,99 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Linia

Ulica: ul. Klubowa

Powierzchnia: 291.00 m2

Powierzchnia działki: 881.00 m2

Rok budowy: 2023

Liczka pokoi: 4

Piwnica: Tak

Materiał: pustak

Materiał dachu: blacha

Stan wykończenia: do wykończenia

Umeblowanie: Częściowo

Ogrzewanie: pompa ciepła

Forma własności: własność

Opis oferty

Na sprzedaż nieruchomość w miejscowości **Linia**. **Dwie kondygnacje domu do wykończenia**.

ATUTY:

- świetna lokalizacja
- możliwość wykończenia domu według własnego uznania
- dzięki gotowemu mieszkaniu na najniższej kondygnacji, można mieszkać i wykańczać resztę domu

LOKALIZACJA:

Linia to niewielka miejscowość położona w **gminie Linia**, w **województwie pomorskim**. Miejscowość ta charakteryzuje się spokojną atmosferą i typowym dla Kaszub krajobrazem, co przyciąga osoby poszukujące ucieczki od miejskiego zgiełku i kontaktu z naturą.

Ponadto, pomimo swojej spokojnej atmosfery, **Linia jest dobrze skomunikowana z innymi miejscowościami w regionie**. Dzięki temu, mieszkańcy mają łatwy dostęp do większych ośrodków miejskich, takich jak **Wejherowo oddalone o 35 km**, oraz **Lębork ok. 18 km**.

W Linii można również znaleźć sklepy oraz inne udogodnienia, które ułatwiają mieszkańcom zaspokajanie codziennych potrzeb. Dla osób poszukujących ciszy, spokoju i kontaktu z przyrodą, Linia może stanowić idealne miejsce do życia lub odwiedzin.

NIERUCHOMOŚĆ:

Dom składa się z trzech kondygnacji.

Podpiwniczenie, które aktualnie stanowi wykończone mieszkanie z sypialnią, dużym salonem z wydzieloną garderobą, kuchnią oraz dużą łazienką. Dzięki dużym oknom pomieszczenia są jasne i przestronne.

Poniższe kondygnacje wymagają wykończenia, aktualnie to stan surowy zamknięty.

Parter to aktualnie otwarta przestrzeń z jednym wydzielonym pokojem. Według projektu w skład tej kondygnacji wchodzić ma duża kuchnia, salon z jadalnią, sypialnia oraz łazienka. Dzięki dużym przeszkleniom pomieszczenia będą jasne i będzie do nich wpadać dużo naturalnego światła.

Poddasze aktualnie stanowi otwartą przestrzeń, docelowo znajdować mają się tam sypialnie oraz łazienka.

DZIAŁKA:

Działka w kształcie prostokąta o powierzchni **881 m²**, na działce znajduje się **garaż jednostanowiskowy**.

DODATKOWE INFORMACJE:

- właściciele posiadają indywidualnie przygotowany projekt kuchni
- pompa ciepła
- nowe okna i dach w kolorze antracytu

Zapraszamy!

Galeria



