

Dom w zabudowie bliźniaczej w Bytowie Bytów

Bytów,

Cena: 630 000,00 zł

Cena za m2: 3 705,88 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Bytów

Powierzchnia: 170.00 m2

Powierzchnia działki: 716.00 m2

Rok budowy: 1986

Balkon: 1

Miejsca parkingowe naziemne: 1

Liczka pokoi: 5

Piwnica: Tak

Prąd: Tak

Woda: Tak

Gaz: Tak

Materiał: gazobeton

Materiał dachu: dachówka ceramiczna

Stan wykończenia: dobry

Umeblowanie: Może

Ogrzewanie: gazowe

Forma własności: własność

Opis oferty

Idealna oferta inwestycyjna pod dalszy wynajem lub dla większej rodziny, z myślą o tym, aby każdy miał własną przestrzeń!

ATUTY:

- Nieruchomość przestronna o funkcjonalnym układzie pomieszczeń,
- Atrakcyjne położenie nieruchomości na obrzeżach Bytowa, w bliskiej odległości od dworca autobusowego,
- Nieruchomość może stanowić idealną ofertę inwestycyjną pod dalszy wynajem.

NIERUCHOMOŚĆ:

Dom w zabudowie bliźniaczej, o powierzchni użytkowej ok. 170 m². Na łączną powierzchnię budynku składa się piwnica, 3 piętra użytkowe oraz poddasze z możliwością zaadaptowania. Budynek zlokalizowany na działce o powierzchni 309m², do nieruchomości przynależy druga działka o pow. 407m² (działka będąca w użytkowaniu wieczystym), łączna powierzchnia działek to 716m². Nieruchomość ogrzewana poprzez piec gazowy firmy Buderus zlokalizowany w kotłowni. Dom o funkcjonalnym układzie pomieszczeń, jest jasny i przestronny.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

- Piwnica: garaż, kotłownia, przestrzeń na rowery i drobny sprzęt, pralnia.
- Parter: salon z balkonem, kuchnia z jadalnią, toaleta.
- 1 piętro: 3 pokoje (jeden z możliwością utworzenia garderoby + jeden z balkonem) i łazienka.
- 2 piętro: 2 pokoje (każdy z balkonem) oraz łazienka.
- Poddasze to otwarta przestrzeń z możliwością zagospodarowania według własnych preferencji.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona na obrzeżach miejscowości Bytów, w powiecie bytowskim, w województwie pomorskim. Okolica jest cicha i spokojna. W pobliżu znajduje się zabytkowy most oraz rzeka Boruja. W niedalekiej odległości położony jest dworzec autobusowy.

Zainteresowała Cię ta nieruchomość? Zadzwoń i umów się na prezentację!

Galeria





