

Dom całoroczny nad morzem Dębina

Dębina, ul. Łąkowa

Cena: 470 000,00 zł

Cena za m2: 6 714,29 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Dębina	Ulica: ul. Łąkowa
Piętro/Pięter : 1/1	Powierzchnia: 70.00 m2
Powierzchnia działki: 698.00 m2	Rok budowy: 2012
Taras: 1	Miejsca parkingowe naziemne: 1
Liczka pokoi: 5	Liczba wind: 0
Komórka lokatorska: Tak	Prąd: Tak
Szambo: Tak	Materiał: konstrukcja mieszana
Materiał dachu: blacha	Stan wykończenia: dobry

Opis oferty

Na sprzedaż dom wolnostojący, całoroczny, w odległości ok. 1km od otwartego morza.

Atuty

1. cisza i spokój;
2. bliskość plaży i otwartego morza - ok. 1km;
3. ścieżki rowerowe i spacerowe ciągnące się do wszystkich zejść na plażę i do pobliskich miejscowości nadmorskich;
4. bliskość jeziora Gardno, dookoła lasy, łąki i cudowne widoki natury;
5. nieruchomości idealna do zamieszkania lub pod wynajem.

Lokalizacja

- Dębina to wieś w północnej Polsce, w województwie pomorskim, w powiecie słupskim, w gminie Ustka. Leży na Wybrzeżu Słowińskim.
- Od plaży dzieli nas niewiele ponad kilometr, blisko inne turystyczne miejscowości:
- Rowy - niespełna 5km;
- Poddąbie - 10km;
- Ustka - 18km
- Do większego miasta powiatowego - Słupska - 25km.
- Dębina to bardzo klimatyczna, spokojna miejscowość nadmorska, w której znajdziemy bary, restauracje, sklep spożywczy, ośrodki wypoczynkowe i pensjonaty, a przede wszystkim piękną, czystą plażę.
- Do Dębiny można dojechać komunikacją podmiejską i PKS.

Nieruchomość

Dom wolnostojący, szkieletowy, całoroczny o powierzchni ok. 35m²,
Dodatkowo **przyczepa kempingowa**, całość posadowiona na dwóch działkach o łącznej powierzchni **698m²**.

Na powierzchnię domu składają się:

1. 2 pokoje;
2. aneks kuchenny wyposażony w sprzęt AGD;
3. łazienka.
4. Dodatkowo - taras.
5. Ogrzewanie kominkowe.

Na działce znajduje się też **przyczepa kempingowa** - typ holenderka - 3 - pokojowa z dobudowaną dużą wiatą - jadalnią i zadaszeniem.

Obok przyczepy znajdują się też dobudowana **sauna, osobna łazienka z prysznicem, pralnia, kuchnia węglowa, wędzarnia oraz miejsce na biesiady ogniskowe.**

Całość jest zagospodarowana, ogrodzona.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Galeria



