

Działka produkcyjno-usługowa w Lipuszu!

Lipusz

Lipusz,

Cena: 750 000,00 zł

Cena za m2: 182,93 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Lipusz

Powierzchnia: 4100.00 m2

Opis oferty

Działka produkcyjno-usługowa samym centrum Lipusza.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w Lipuszu. Jest to wieś kaszubska o charakterze małomiasteczkowym położona w północnej Polsce w województwie pomorskim, w powiecie kościerskim, w gminie Lipusz nad rzeką Wdą.

Nieruchomość:

Na sprzedaż działka o przeznaczeniu produkcyjno-usługowym o pow. 4100 m² położona w samym centrum wsi Lipusz. Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona jako PU- teren przeznaczony na zabudowę produkcyjno-usługową.

Parametry zabudowy:

- powierzchnia zabudowy max 45%
- max. wskaźnik intensywności zabudowy 1,2
- wysokość budynków - do 12 m
- wysokość posadowienia parteru - do 0,6 m
- dopuszcza się podpiwniczenie budynków
- dach dwuspadowy (18-45 stopni)

Media:

- prąd,
- wodociąg
- kanalizacja w granicy działki

Atuty:

- Duża powierzchnia działki oraz jej położenie oraz przeznaczenie to tylko niektóre z atutów tej nieruchomości.

Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację!

Galeria



