

Działka budowlana Wdzydze Tucholskie! Wdzydze Tucholskie

Wdzydze Tucholskie,

Cena: 160 000,00 zł

Cena za m2: 155,64 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Wdzydze Tucholskie

Powierzchnia: 1028.00 m2

Opis oferty

Piękna działka budowlana w otoczeniu lasów i jezior. Spełnij swoje marzenia i wybuduj dom we Wdzydzach Tucholskich!

Lokalizacja:

Prezentowana Nieruchomość znajduje się w miejscowości Wdzydze Tucholskie, jest to wieś kaszubska w Polsce, położona w województwie pomorskim, w powiecie kościerskim, w gminie Karsin, położona nad jeziorem Wdzydze oraz na terenie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego. Nieruchomość oddalona ok 20 km od Kościerzyny, ok 45 km od Chojnic i ok 70 km od trójmiasta. Do najbliższego jeziora Kukówko zaledwie 200m! Do jeziora Pomarczyn 650m a do jeziora Wdzydze 700m.

Nieruchomość:

Prezentujemy Państwu pięknie położoną działkę z wydanymi Warunkami Zabudowy. Nieruchomość o pow. 1030 m² położona w otoczeniu lasów i jezior. Kształt działki prostokątny. Na działkę zostały wydane Warunki Zabudowy.

Parametry zabudowy:

- funkcja mieszkalna
- max powierzchnia nowej zabudowy do 150m² (dla budynku mieszkalnego) oraz do 40m² (dla budynku garażowo-gospodarczego), łączna powierzchnia planowanej zabudowy wyniesie max 190m²
- udział pow biologicznej czynnej - min. 50% pow działki
- szerokość elewacji dla budynku mieszkalnego od 13m-17m, dla budynku garażowo-gospodarczego od 6m- 10m
- dach dwuspadowy, kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 30-50 stopni
- wysokość głównej kalenicy budynku do 10m

Media:

- woda - studnia głębinowa (we własnym zakresie)
- prąd (w bliskiej odległości)
- szambo

Atuty:

- cisza i spokój
- czyste powietrze
- bliskość jezior
- to wszystko sprawia, że oferta jest naprawdę wyjątkowa

Już dziś zadzwoń i umów się na prezentację!

Galeria

