

Dom z potencjałem w Borucinie z pięknym widokiem! Borucino

Borucino,

Cena: 780 000,00 zł

Cena za m2: 4 698,80 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Borucino

Piętro/Pięter : -1/1

Powierzchnia: 166.00 m2

Powierzchnia działki: 915.00 m2

Rok budowy: 2003

Balkon: 1

Taras: 1

Liczka pokoi: 5

Piwnica: Tak

Prąd: Tak

Woda: Tak

Kanalizacja: Tak

Materiał: pustak

Materiał dachu: blachodachówka

Stan wykończenia: do odświeżenia

Umeblowanie: Cześciowo

Ogrzewanie: kominkowe

Forma własności: własność

Opis oferty

Dom z widokiem na jezioro Raduńskie Górne w samym sercu Kaszubskiego Parku Krajobrazowego!

Lokalizacja

Nieruchomość zlokalizowana jest w województwie pomorskim, w powiecie kartuskim, w gminie Stężyca w miejscowości Borucino nad jeziorem Raduńskim Górnym, w bliskim sąsiedztwie szlaku wodnego „Kółko Raduńskie”.

Odległość od Kartuz około 19 km, od Kościerzyny około 17 km, od Gdańska około 55 km.

Nieruchomość

Dom wybudowany metodą tradycyjną (pustak typu gazobeton, ocieplenie styropian).

Dach kryty blachodachówką (ocieplony wełną mineralną), okna PCV, drzwi wejściowe stalowe, ogrzewanie - kominek z rozprowadzeniem.

Podłoga w salonie i pokojach wyłożona z paneli podłogowych, płytki ceramiczne wyłożone w kuchni, łazienkach, przedpokojach.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

- salon z wyjściem na taras od strony południowej z widokiem na ogród i jezioro
- kuchnia
- hall
- łazienka

Piętro:

- trzy sypialnie
- część komunikacyjna
- funkcjonalna łazienka

Piwnica: (możliwość aranżacji na mieszkanie z oddzielnym wejściem)

- garaż jednoznaczyniowy
- pokój
- łazienka
- pokój
- wyjście na ogród

Dodatkowe informacje:

Media: prąd, wodociąg gminny, kanalizacja gminna.

Działka w kształcie prostokąta, ogrodzona, wjazd zabezpieczony bramą, teren zagospodarowany - ogród z licznymi nasadzeniami.

ATUTY

- położenie w trzeciej linii brzegowej na wzniesieniu z którego rozpościera się widok na jezioro,
- sąsiedztwo szlaku wodnego „Kółko Raduńskie, idealne dla fanów sportów wodnych
- cicha i spokojna okolica,
- liczne ścieżki leśne, piesze i rowerowe, które umożliwiają spędzenie czasu na świeżym powietrzu.

To niewątpliwie tylko niektóre atuty tej nieruchomości.

Serdecznie zapraszam na prezentację !

Galeria





