

# Atrakcyjny lokal na wynajem w centrum miasta! Kościerzyna

Kościerzyna, ul. Słodowa

Cena: 1 800,00 zł

Cena za m2: 36,00 zł



## Dane nieruchomości

Miejscowość: Kościerzyna

Ulica: ul. Słodowa

Piętro/Pięter : 2/2

Powierzchnia: 50.00 m2

Rok budowy: 2000

Liczba pokoi: 2

Liczba wind: 0

Prąd: Tak

Woda: Tak

Stan wykończenia: dobry

Umeblowanie: Nie

Ogrzewanie: olejowe

Forma własności: własność

## Opis oferty

**Atrakcyjny i przestronny lokal na wynajem w Kościerzynie w samym centrum miasta! Świetna lokalizacja!**

### Lokalizacja

Lokal znajduje się w Kościerzynie, przy ulicy Słodowej 4. Usytuowany jest na drugim piętrze budynku mieszkaniowo-usługowego. W samym centrum miasta, tuż nieopodal Rynku. W bezpośredniej okolicy znajduje się cała infrastruktura handlowo-usługowa.

### Nieruchomość

- Oferujemy lokal mieszkaniowo - usługowy na wynajem w świetnej lokalizacji! Idealnie sprawdzi się na mieszkanie lub działalność gospodarczą.
- Powierzchnia mieszkania to **50m<sup>2</sup>**.
- W skład lokalu wchodzi 2 przestronne, dobrze doświetlone pomieszczenia z oknami dachowymi, kuchnia otwarta na salon oraz łazienka również z oknem dachowym.
- Lokal zlokalizowany jest na drugim piętrze budynku mieszkaniowo-usługowego.
- Do mieszkania prowadzi zadbane klatka schodowa, na parterze której znajduje się dodatkowe miejsce np. na przechowywanie roweru.

### Ogrzewanie budynku - olejowe.

**Opłaty:** 1800zł z ogrzewaniem + opłaty eksploatacyjne wg zużycia /prąd, woda, śmieci przepisane na najemcę/.

### Kaucja: 3600zł

### Atuty

Przestronny lokal mieszkaniowo - usługowy w samym centrum Kościerzyny! Bardzo atrakcyjna lokalizacja! Dostępny od zaraz!

**Serdecznie zapraszam na prezentację!**

## Galeria



