

2 pokoje, parter centrum Gdyni Gdynia Śródmieście

Gdynia, ul. Władysława IV

Cena: 529 000,00 zł

Cena za m2: 13 481,14 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdynia

Ulica: ul. Władysława IV

Dzielnica: Śródmieście

Piętro/Pięter : 0/10

Powierzchnia: 39.24 m2

Rok budowy: 1962

Balkon: 1

Miejsca parkingowe naziemne: 1

Liczka pokoi: 2

Liczba wind: 1

Piwnica: Tak

Prąd: Tak

Woda: Tak

Gaz: Tak

Kanalizacja: Tak	Materiał: wielka płyta
Stan wykończenia: dobry	Umeblowanie: Tak
Ogrzewanie: CO miejskie	Forma własności: własność

Opis oferty

ATUTY:

- idealna lokalizacja: centrum miasta, bliskość przystanków autobusowych i SKM
- 2 niezależne pokoje plus zamykana kuchnia
- gotowy produkt inwestycyjny (najem dla turystów lub długoterminowy) albo do zamieszkania
- szybki termin wydania

LOKALIZACJA:

Centrum Gdyni. Ulica Władysława IV.

Na miejscu bogate zaplecze handlowo- usługowe, w tym liczne sklepy, restauracje, centra handlowe, urzędy, uczelnie wyższe.

Przed budynkiem przystanki autobusowe.

Kilka minut spacerem do przystanku SKM Gdynia Wzgórze św. Maksymiliana oraz Dworca Głównego.

Na wyciągnięcie ręki wszystkie atrakcje Gdyni w tym morze, plaża i Nadmorski Bulwar.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Mieszkanie o powierzchni 39,24 m2 składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki oraz korytarza.

Rozkład pomieszczeń oraz liczba okien stwarzają duże możliwości aranżacyjne (takie jak wyodrębnienie 3 pokoju).

Kuchnia jasna, zamykana z oknem.

Z dużego pokoju wyjście na słoneczny taras.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Standard: dobry. Pokoje odświeżone (wymienione panele, położone nowe tapety).

Mieszkanie umeblowane i wyposażone (jak na zdjęciach).

Niskie opłaty: czynsz wynosi 497 zł

Dla mieszkańców miejsce parkingowe za budynkiem na ogrodzonym podwórku.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Galeria



