

3 pokojowy słoneczny apartament Władysławowo

Władysławowo, ul. Mikołaja Reja

Cena: 737 000,00 zł

Cena za m2: 12 695,95 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Władysławowo

Ulica: ul. Mikołaja Reja

Piętro/Pięter : 2/2

Powierzchnia: 58.05 m2

Rok budowy: 2011

Balkon: 1

Liczka pokoi: 3

Liczba wind: 0

Prąd: Tak

Woda: Tak

Gaz: Tak

Szambo: Tak

Materiał: pustak

Stan wykończenia: bardzo dobry

Umeblowanie: Częściowo

Ogrzewanie: gazowe

Forma własności: własność

Opis oferty

Apartament we Władysławowie 58 m2

Atuty nieruchomości:

- lokalizacja w kameralnej i cichej części Władysławowa
- mieszkanie gotowe do zamieszkania lub wynajmu
- odnowiony budynek

Baltic Nova to zespół 2 budynków z lokalami mieszkalnymi położonych w spokojnej i kameralnej części Władysławowa. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, budynki usytuowane w stronę Ocean Parku od strony zachodniej i w stronę morza od strony wschodniej. Budynki z 2011 roku, po generalnym remoncie.

Lokalizacja

Władysławowo, letni kurort położony pomiędzy zatoką Pucką i Morzem Bałtyckim, za którego granicą zaczyna się półwysep helski. Latem doceniany przez turystów i amatorów wypoczynku nad morzem, poza sezonem wciąż urokliwy. Komfort zamieszkania zapewnia bliskość morza, a także bardzo dobra komunikacja z Trójmiastem, dobrze rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa.

Nieruchomość

Przedmiotem sprzedaży jest narożne mieszkanie na II piętrze o powierzchni 58 m2. Mieszkanie składa się z:

- przestronnego pokoju dziennego z aneksem kuchennym, wyjściem na balkon
- 2 sypialni
- łazienki
- przedpokoju

Mieszkanie po generalnym remoncie, **gotowe do zamieszkania** czy wynajmu. Przemysłana aranżacja w neutralnej kolorystyce, funkcjonalny układ i zagospodarowanie przestrzeni z podziałem na część dzienną i wypoczynkową. Na podłogach panele, ściany malowane, łazienka z kabiną walk-in, kuchnia w zabudowie wraz z sprzętem AGD, 2 szafy do przechowywania.

Mieszkanie dostępne od zaraz. Budynek zarządzany przez wspólnotę mieszkaniową.

Do mieszkania przynależy **jednostanowiskowy garaż** w cenie 35 tys. zł

Więcej o inwestycji:

Obiekt został wybudowany w 2011 r., pierwotnie był pensjonatem, został odsprzedany, po czym miał miejsce generalny remont wydzielenie samodzielnych lokali mieszkalnych. W nowej odsłonie budynki zyskały nową aranżację wewnątrz stylem nawiązującą do nadmorskich klimatów, zrealizowane etapy modernizacji:

- kompleksowy remont klatek schodowych i części wspólnych (podłogi, ściany, schody, oświetlenie)
- elewacja budynku wraz z modernizacją balkonów
- zagospodarowanie oraz odświeżenie terenu przy budynku
- aranżacja terenu do wypoczynku dla mieszkańców
- wymiana drzwi wejściowych do mieszkań

Do zamieszkania czy pod inwestycje? Wyjątkowe miejsce na mapie Władysławowa. Poznaj atuty tej nieruchomości podczas prezentacji - zapraszam.

Galeria



