

Łostowice Flora Hanza dwa pokoje Gdańsk Łostowice

Gdańsk, ul. Niepołomska

Cena: 629 000,00 zł

Cena za m2: 15 511,71 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Gdańsk

Ulica: ul. Niepołomska

Dzielnica: Łostowice

Piętro/Pięter : 1/3

Powierzchnia: 40.55 m2

Rok budowy: 2021

Balkon: 1

Miejsca parkingowe naziemne: 1

Liczka pokoi: 2

Liczba wind: 1

Stan wykończenia: bardzo dobry

Umeblowanie: Cześciowo

Ogrzewanie: CO miejskie

Forma własności: własność

Opis oferty

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wygodnego 2 pokojowego mieszkania o powierzchni 40,55 m², położonego na gdańskich Łostowicach w wysoko ocenianej nowoczesnej inwestycji Flora - dewelopera HANZA

Atuty:

- Nowoczesna infrastruktura osiedlowa: przemyślane części wspólne i wyjątkowy, zielony profil osiedla
- W pełni wykończone: do zamieszkania od zaraz.
- Rozkład pomieszczeń: na przestrzeni ponad 40 m² znajduje się salon z aneksem kuchennym z wyjściem na zagospodarowany balkon przestronna sypialnia oraz łazienka z prysznicem.
- Dodatkowe udogodnienia: w budynku dostępna jest nowoczesna winda.
- W cenie mieszkania znajduje się także MIEJSCE POSTOJOWE zewnętrzne.

Mieszkanie składa się z:

salon z aneksem ok 21 m².

łazienka 4 m²

pokój 11 m²3.

przedpokój 5 m².

Budynek/Inwestycja

Budynek oddany do użytkowania w 2022. Osiedle Flora zostało zaprojektowane tak, by umożliwić przyrodzie odnalezienie własnego miejsca wśród nowoczesnej zabudowy. Mieszkańcy cieszą oko zadbanymi częściami wspólnymi, ogrodami deszczowymi, ściankami i pergolami porośniętymi pnąciami i alejkami pełnymi zieleni. Mała architektura dookoła budynku oraz pobliski plac zabaw, tworzą niezwykle przyjazną do codziennego funkcjonowania atmosferę.

Lokalizacja:

Atrakcyjna lokalizacja w nowej dynamicznie rozwijającej się części Gdańska.

Do samego centrum miasta ok 6 km, przystanki autobusowe przy osiedlu w odległości 400 m.

Okolice osiedla szczyty się nowo wybudowaną infrastrukturą — nowoczesnym przedszkolem i żłobkiem, pasażem handlowym, restauracjami, placami zabaw, siłownią na powietrzu czy sklepikami w parterach istniejących budynków. Wszystko to dostępne bez wsiadania do samochodu! W sąsiedztwie znajdują się naturalne atrakcje jak park Oruński, zbiornik retencyjny „Kolorowy” i potok Maćkowy

Opłaty:

Czynsz do wspólnoty: zima 580 zł, lato 370 zł

Mieszkanie jest w pełni urządzone i gotowe do zamieszkania od zaraz.

Zapraszam na prezentację !

Galeria

