

Umeblowany lokal w Jastrzębiej Górze, dwa balkony. Jastrzębia Góra

Jastrzębia Góra, ul. Kisterów

Cena: 415 000,00 zł

Cena za m2: 12 063,95 zł



Dane nieruchomości

Miejscowość: Jastrzębia Góra

Ulica: ul. Kisterów

Piętro/Pięter : 0/4

Powierzchnia: 34.40 m2

Rok budowy: 2008

Balkon: 2

Miejsca parkingowe naziemne: 1

Liczka pokoi: 2

Liczba wind: 0

Prąd: Tak

Woda: Tak

Kanalizacja: Tak

Materiał: pustak

Stan wykończenia: bardzo dobry

Umeblowanie: Tak

Ogrzewanie: CO własne

Forma własności: własność

Opis oferty

Przedstawiamy ofertę sprzedaży lokalu położonego na jednym z najbardziej ekskluzywnych osiedli w Jastrzębiej Górze "Lisi Jar". Zamknięte osiedle zapewnia pełen komfort, bezpieczeństwo oraz dostęp do licznych udogodnień, takich jak basen, siłownia, sauna i prywatne, naziemne miejsce postojowe. To idealny wybór dla osób, które cenią sobie wysoki standard w bliskim sąsiedztwie plaży.

Atuty nieruchomości:

- Ekskluzywne osiedle: Monitorowane i zamknięte, zapewnia poczucie bezpieczeństwa oraz prywatność.
- Luksusowe udogodnienia: Do dyspozycji właścicieli są: basen, siłownia, sauna i plac zabaw, które umożliwiają zarówno relaks, jak i aktywne spędzanie czasu.
- Bliskość morza: Nieruchomość znajduje się zaledwie kilka minut spacerem od plaży, co sprawia, że to doskonałe miejsce zarówno na wypoczynek, jak i do prowadzenia biznesu turystycznego.
- Własne miejsce postojowe: Wygodne miejsce do parkowania przynależy do lokalu, co jest dużym atutem.
- Staranny standard wykończenia: Mieszkanie zostało urządzone z dbałością o każdy detal, jest gotowe do wprowadzenia się.
- Pełna infrastruktura: W pobliżu osiedla znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie oraz punkty usługowe, co urozmaica wypoczynek.

Szczegóły oferty:

Lokalizacja: Jastrzębia Góra, ul. Kisterów

Powierzchnia: 34,40 m²

Liczba pokoi: 2

Piętro: wysoki parter

Stan: Gotowe do wydania

Przeznaczenie lokalu: Lokal niemieszkalny

Opłaty: Ok. 500 zł/m-c

Opis lokalu:

Nieruchomość znajduje się w nowoczesnym budynku na zamkniętym osiedlu, na wysokim parterze. Przestronne, jasne wnętrza z funkcjonalnym układem pomieszczeń zapewniają wygodę i komfort użytkowania. Ogrzewanie z osiedlowej kotłowni gazowej.

- Salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, idealnym do relaksu.
- Sypialnia, oferująca miejsce na odpoczynek. Z sypialni wyjście na drugi balkon.
- Łazienka z kabiną prysznicową, wc, umywalką i miejscem na pralkę.
- Przedpokój.

Dla kogo:

- Osób poszukujących własnego lokum blisko morza.
- Rodzin z dziećmi, które cenią sobie bezpieczeństwo i udogodnienia na osiedlu.
- Inwestorów szukających nieruchomości pod wynajem.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą na prezentacji.

Galeria



