

Karta informacyjna w zakresie umów kredytowych oferowanych konsumentom za pośrednictwem spółki Tyszkiewicz Nieruchomości sp. z o.o.

Firma pod którą działa pośrednik kredytowy	Tyszkiewicz Nieruchomości sp. z o.o. sp. k. (dalej również jako Tyszkiewicz Nieruchomości)
Data założenia marki „Tyszkiewicz Nieruchomości”	1999 r. (od 2013 jako spółka komandytowa wpisana do KRS pod numerem 0000457894)
Siedziba i adres	Ul. Grunwaldzka 469, 80-309 Gdańsk
Numer telefonu	(+48) 58 558 53 53
Adres poczty elektronicznej	tyszkiewicz@tyszkiewicz.pl
Adres strony internetowej	www.tyszkiewicz.pl
Kategorie produktowe dostępne w Tyszkiewicz Nieruchomości	- Kredyty hipoteczne
Posiadane polisy zabezpieczające klientów Tyszkiewicz Nieruchomości	Tyszkiewicz Nieruchomości posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaną działalnością w zakresie pośrednictwa kredytu hipotecznego, wymagane przepisami prawa.
Informacje o opłatach ponoszonych bezpośrednio przez konsumenta na rzecz pośrednika kredytowego	Tyszkiewicz Nieruchomości ani żaden z działających w jego imieniu agentów NIE POBIERA BEZPOŚREDNIO OD KLIENTA będącego konsumentem ŻADNYCH OPŁAT ANI INNYCH WYNAGRODZEŃ związanych z jego obsługą w zakresie pośredniczenia w zawieraniu umowy kredytowej. Wszelkie wynagrodzenia Tyszkiewicz Nieruchomości z tego tytułu są pokrywane bezpośrednio przez kredytodawcę.
Procedura składania skarg/reklamacji na usługi oferowane przez Tyszkiewicz Nieruchomości	Reklamacje mogą zostać złożone przez klienta: 1) w formie pisemnej na adres: Tyszkiewicz Nieruchomości sp. z o.o. sp. k. ul. Grunwaldzka 469, 80-309 Gdańsk; 2) na adres mailowy: tyszkiewicz@tyszkiewicz.pl; 3) na adres mailowy pracownika lub współpracownika Tyszkiewicz Nieruchomości; 4) w formie pisemnej w oddziale Tyszkiewicz Nieruchomości; 5) poprzez stronę internetową Tyszkiewicz Nieruchomości tj. www.tyszkiewicz.pl; lub telefonicznie pod numerem: (+48) 58 558 53 53; 6) osobiście w oddziale Tyszkiewicz Nieruchomości lub u agenta współpracującego z Tyszkiewicz Nieruchomości.
Kredytodawcy w imieniu i na rzecz których działa Tyszkiewicz Nieruchomości	W zakresie kredytu hipotecznego: - Bank Handlowy w Warszawie S.A. - Bank Millenium S.A. - mBank S.A. - Santander Bank Polska S.A.

Informacje szczegółowe dotyczące kredytów oferowanych przy udziale pośrednika kredytowego

Adres strony internetowej pod którą prowadzony jest rejestr pośredników kredytowych	www.knf.gov.pl zakładka „dla rynku/pośrednictwo finansowe”
Numer wpisu pośrednika kredytowego do rejestru pośredników kredytowych prowadzonego przez Komisję Nadzoru Finansowego (KNF)	RPH000065 – w zakresie kredytu hipotecznego
Czy Tyszkiewicz Nieruchomości świadczy usługi pośrednictwa nieruchomości	Tak.
Czy pośrednik kredytowy jest powiązany pośrednikiem kredytu hipotecznego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2017 roku o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami ?	Tak. Tyszkiewicz Nieruchomości współpracuje w zakresie umów o kredyt hipoteczny z 6 bankami wskazanymi powyżej - stan na 01.01.2018 r.
Czy Tyszkiewicz Nieruchomości oferuje usługi doradcze w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2017 roku o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami	Tyszkiewicz Nieruchomości nie świadczy usług doradczych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2017 roku o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami.
Wynagrodzenie pośrednika kredytowego przekazywane mu lub jego agentowi przez kredytodawcę lub inne podmioty w związku z zawarciem z konsumentem umowy o kredyt hipoteczny	W związku ze skorzystaniem przez klienta z usług pośrednika kredytu hipotecznego i zawarciem przez niego z kredytodawcą stosownej umowy kredytowej pośrednik kredytu hipotecznego otrzymuje wynagrodzenie z tego tytułu bezpośrednio od kredytodawcy. Z uwagi na fakt, że przed rozpoczęciem usług na rzecz klienta dokładna wysokość wynagrodzenia pośrednika kredytu hipotecznego nie jest znana, informacja o wysokości wynagrodzenia uzyskiwanego przez pośrednika zostanie udostępniona klientowi na formularzu informacyjnym, o którym mowa w art. 11 ust. 2 ustawy o kredycie hipotecznym – na etapie przed zawarciem przez konsumenta umowy kredytu hipotecznego.
Czy Tyszkiewicz Nieruchomości otrzymuje wynagrodzenie od kredytodawcy	Tak
Zakres umocowania do dokonywania czynności faktycznych lub prawnych w zakresie pośredniczenia przez Tyszkiewicz Nieruchomości przy zawieraniu umów o kredyt konsumencki	Na podstawie stosownych umów zawartych z kredytodawcami spółka pod firmą Tyszkiewicz Nieruchomości sp. z o.o. sp. k. z siedzibą w Gdańsku jest uprawniona do dokonywania czynności z zakresu pośrednictwa finansowego (kredytowego) polegających w szczególności na informowaniu konsumentów o produktach oferowanych przez danego kredytodawcę, warunkach ich udzielania, zapewniania pomocy przy wypełnianiu wniosków kredytowych, wydawania odpowiednich druków i formularzy, przyjmowania wniosków oraz dokumentów wymaganych przez kredytodawców, potwierdzania tożsamości kredytobiorców, poręczycieli i ich współmałżonków w trakcie składania dokumentów, dokonywania wstępnej weryfikacji formalnej wniosków kredytowych oraz dostarczonych przez konsumenta dokumentów.
Miejsce udostępnienia informacji ogólnych dotyczących umów o kredyt hipoteczny – zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 23 marca 2017 roku o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami	www.tyszkiewicz.pl/informacje-dla-kredytobiorcy

Jednocześnie informujemy, że osoba obsługująca Panią/Pana w zakresie usług pośrednictwa kredytu hipotecznego (tj. personel pośrednika kredytu hipotecznego) jest osobą wyznaczoną przez pośrednika kredytu hipotecznego i współpracuje z Tyszkiewicz Nieruchomości sp. z o.o. sp. k. z siedzibą w Gdańsku, na podstawie stosownej umowy cywilno-prawnej. Personel pośrednika kredytu hipotecznego nie jest upoważniony do zaciągania ze skutkiem na rzecz Tyszkiewicz Nieruchomości sp. z o.o. sp. k. z siedzibą w Gdańsku żadnych zobowiązań ani składania jakichkolwiek oświadczeń woli - chyba, że otrzyma w tym zakresie od pośrednika kredytu hipotecznego stosowne pełnomocnictwo, które - pod rygorem nieważności - zostało jej udzielone w formie pisemnej. Pośrednik kredytu hipotecznego oraz jego personel nie pobiera od klienta jakichkolwiek należności pieniężnych pod jakimkolwiek tytułem prawnym, za wykonywane usługi pośrednictwa kredytu hipotecznego.